

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

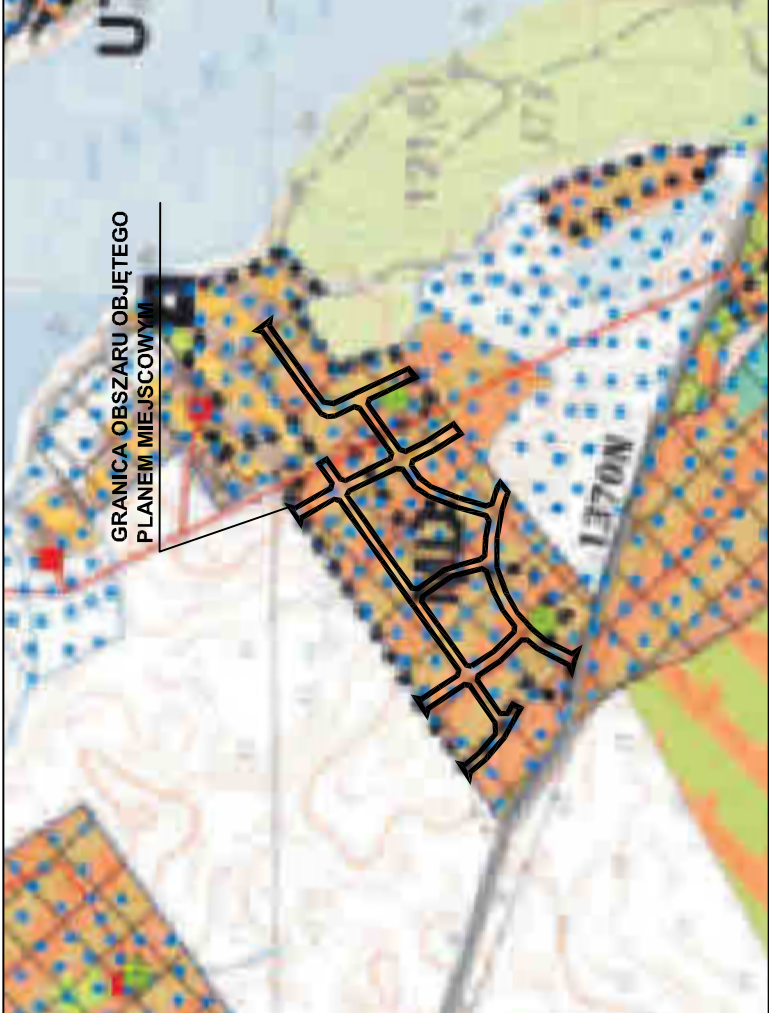
MIJESJCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

TERENÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBIE SZĄBRUK, GMINA GIETRZWAŁD

Załącznik nr 1 do Uchwały nr
Rady Gminy Gietrzwałd z dnia

SKALA 1:1000
1cm = 10m 50m

Powierzchnia obszaru objętego opracowaniem - ok. 2,42 ha
Wyrus ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy Gietrzwałd
Skala 1:10 000



- LEGENDA**
- Tereny objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego
 - Granice zwartej zabudowy wsi
 - Tereny mieszkaino-usługowe - MU
 - Drogi powiatowe
 - Drogi gminne (status drogi publicznej)

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MPZP		
Minimalne, potencjalnie niekorzystne oddziaływanie na środowisko		
Oznaczenie terenu	Rodzaj oddziaływania	Stopień zmian
KR	- wzrost powstawania źródeł hałasu włączmz istniejących i projektowanych terenów komunikacji oraz zwiększenie emisji spalin;	Średnio istotny
	- zmniejszanie powierzchni biologicznie czynnej;	
	- zwiększenie hałasu bytowego (mieszkańcy) ;	
	- powstawanie dodatkowych miejsc wyłazowania ścieków i odpadów stałych w rejonach obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi;	
	Pozytywne oddziaływanie na środowisko	
KR	- wyznaczenie terenów komunikacyjnych ma na celu uporządkowanie omawianego rejonu i dostosowanie obszaru do potrzeb mieszkańców;	Istotny
	- zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej, związane z ochroną OCCHK Dolny Paaleki	Istotny

OPRACOWANIE - MARZEC 2023 R.

OZNACZENIA GRANICZNE O CHARAKTERZE OBOWIAZUJĄCYM	
■ ■ ■ ■ ■	- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIJESJCOWYM
■ ■ ■ ■ ■	1.1.KR - OZNACZENIE TERENU
10 m	- WYMIAROWANIE
PRZEZNACZENIE TERENU	
KR	- TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
Uwaga: Obszar objęty planem miejscowym położony jest w całości w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina Paśki	
Uwaga: Oznaczenia występujące na rysunku obowiązują wyłącznie w granicach opracowania planu miejscowego	
MAPA ZASADNICZA W POSTACI WEKTOROWEJ	
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI I KARTOGRAFICZNEJ W GŁĘBOKU	
DATA:	31 STYCZNIA 2023 R.
LICENCJA NR:	GDJ.6642.2.15.2023_2814_P
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH:	2000/18

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY	WOJT GMINY GIETRZWAŁD
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	BIURO URBANISTYCZNE
PROJEKTANT	mgr Artur Śliadunek
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr Łukasz Grabowski
DATA:	Marzec 2023 r.