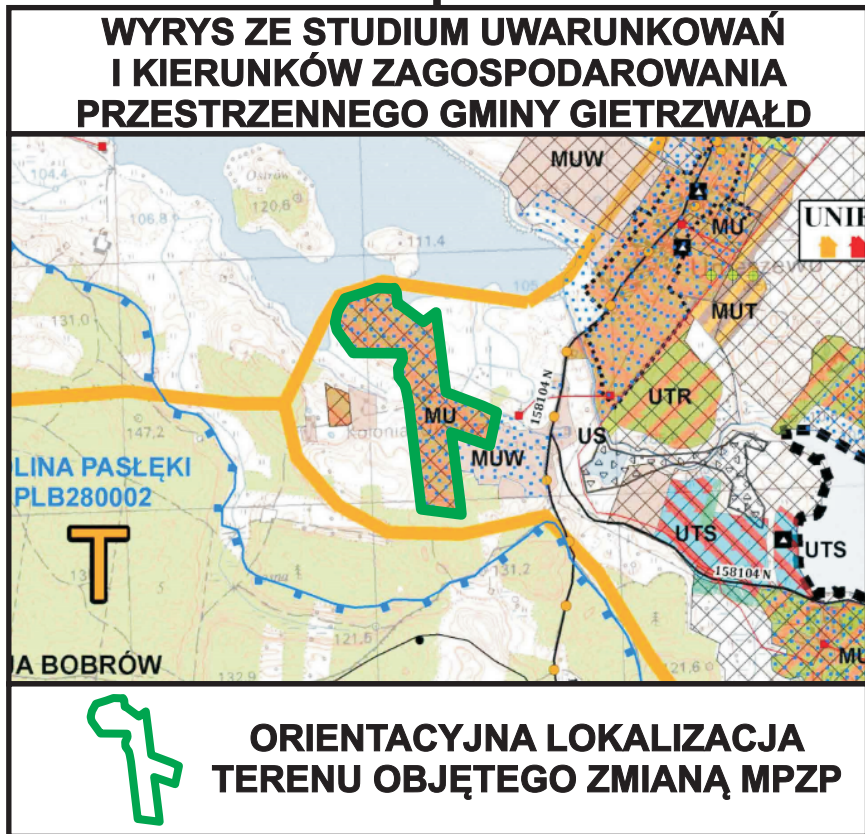
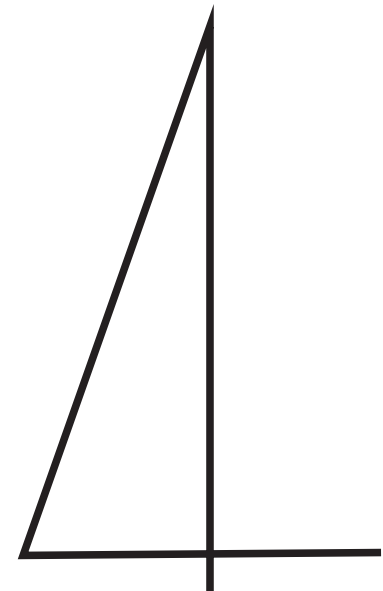


RYSUNEK DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH NAD
ROZLEWISKIEM W OBRĘBIE UNIESZEWO
GMINA GIETRZWAŁD

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

SKALA 1:1000
0 10 50 100



LEGENDA DO RYSUNKU STRUKTURY EKOFIZJOGRAFICZNEJ I WALORYZACJI:

I. Czynniki środowiska przyrodniczego oraz uwarunkowania i elementy przestrzenne mające znaczenie dla zabudowy i zagospodarowania terenu.

- Punkt oznaczający miejsce występowania gatunku fauny - numer oznacza gatunek określony liczbą porządkową w tabeli na stronie nr 22 w części tekstowej prognozy.
- Orientacyjna lokalizacja schronień i miejsc legowych ptaków.
- Granica rolno-leśna (oznaczona orientacyjnie) rozgraniczająca ekosystemy o odmiennych uwarunkowaniach glebowych, ekologicznych i krajobrazowych. Stanowi ważny element dla opracowań z zakresu rolnictwa i leśnictwa.

INFORMACJA:

- Teren planu ułożony jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Pasleki, na którym obowiązują przepisy Uchwały Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego w sprawie w/w OCHK.

- W granicach planu występują tereny o skomplikowanych i złożonych warunkach gruntowych, ze względu na znaczne nachylenia i spadki terenu oraz niekorzystne warunki gruntowo-wodne.

II. Oznaczenie poszczególnych komponentów środowiska z waloryzacją i propozycjami przyszłego sposobu zagospodarowania i użytkowania

A. Zielen wodna i wodorobna na ogół o wysokich walorach przyrodniczych.
Predysponowana do zagospodarowania jako tereny wód powierzchniowych i zieleni naturalnej. Pełni funkcje krajobrazowe i ekologiczne w stosunku do procesów zachodzących w środowisku przyrodniczym.

- Zbiornisko roślinności wodolubnej (hydrofity) obejmujące fragment obrzeżenia terenu i zarośniętej zakłasy zbiornika wodnego. Posiada duże znaczenie ekologiczne i pełni ważne role w procesach zachodzących w środowisku przyrodniczym. Predysponowane do zagospodarowania jako teren zieleni naturalnej.
- Zbiorniska roślinności wodnej obejmujące zbliżające zbiorniki wodne. Posiadają znaczenie ekologiczne i pełni ważne role w procesach zachodzących w środowisku przyrodniczym. Predysponowane do zagospodarowania jako teren wód powierzchniowych.

B. Zielen wysoka i średnia na ogół o średnich walorach przyrodniczych.
Pełnią głównie funkcje ekologiczne w stosunku do procesów zachodzących w środowisku przyrodniczym.

- Zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne o średnich walorach przyrodniczych. Wzmacniają różnorodność i pozytywnie kształtują krajobraz.

C. Zielen niska półnaturalnej roślinności wtórnej na terenach otwartych o zróżnicowanych spadkach na ogół o przeciętnych walorach przyrodniczych

- Zbiorniska półnaturalnej roślinności niskiej (leśno-zastawionej - syntropyjnej i ruderalnej), obejmujące tereny o różnej faunie i zróżnicowanych spadkach.

D. Zielen antropogeniczna oraz ruderalna towarzysząca terenom zabudowanym oraz przekształconym działalnością ludzką na ogół o niskich walorach przyrodniczych.

- Droga wewnętrzna o nawierzchni przepuszczalnej obsługująca istniejącą zabudowę oraz nieużytki gruntowe przeznaczone w obowiązującym m.p.z. do zabudowy.
- Skłupiska powyższej roślinności zostały wniesione na podstawie m.in. ortofotomapy, zdjęć satelitarnych i wizji terenowych.

UWAGA: Szczegółowy wykaz gatunków flory i fauny występujących na powyższych terenach zamieszczono w części opisowej prognozy.

PROGNOZOWANE SKUTKI USTALEN PROJEKTU PLANU DLA ŚRODOWISKA:

- Ponieważ projektowane przeznaczenia terenów w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględniają istniejącą siłę funkcjonalno-przestrzenną i nie powodują pogorszenia walorów środowiska prognozuje się ZACHOWANIE DOTYCHCZASOWYCH WALORÓW ŚRODOWISKA Z OGRANICZENIEM MOŻLIWOŚCI ICH POGORSZENIA.
- Ponieważ projektowane przeznaczenia terenów w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są inne niż obecnie sposoby wykorzystania i użytkowania terenów, ale nie spowodują negatywnego oddziaływania na środowisko prognozuje się ZMIANĘ OBECNYCH WALORÓW ŚRODOWISKA PROWADZĄCĄ DO POWSTANIA NOWEJ JAKOŚCI ŚRODOWISKA.
- Ponieważ projektowane przeznaczenia terenów w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest inne niż obecnie sposoby wykorzystania i użytkowania terenów i może prowadzić do obniżenia walorów środowiska prognozuje się ZMIANĘ DOTYCHCZASOWYCH WALORÓW ŚRODOWISKA PROWADZĄCĄ DO POWSTANIA NOWEJ JAKOŚCI ŚRODOWISKA Z MOŻLIWOŚCIĄ ICH POGORSZENIA.
- Ponieważ projektowane przeznaczenia terenów w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są inne niż obecnie sposoby wykorzystania i użytkowania terenów, ale nie spowodują znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko prognozuje się ZMIANĘ OBECNYCH WALORÓW ŚRODOWISKA PROWADZĄCĄ DO ICH POGORSZENIA.

LEGENDA DO MPZP:	
OZNACZENIA OGÓLNE	
	granice planu
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - obowiązujące
	nieprzekraczalne linie zabudowy
	wymiarowanie
	pas szerokości 100 m od linii brzegowej naturalnego zbiornika wodnego
	istniejące zadrzewienia śródpolne podlegające ochronie
PRZEZNACZENIE TERENÓW	
	MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	ZP/MN tereny zieleni urządzonej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	ZP tereny zieleni urządzonej
	ZN tereny zieleni naturalnej
	WS tereny wód powierzchniowych śródlądowych
	KDD tereny dróg dojazdowych
	KDW tereny dróg wewnętrznych
	Kpj tereny ciągów pieszo-jazdnych
	Ti tereny infrastruktury technicznej