

**PROTOKÓŁ NR XLVI
zwyczajnej sesji Rady Gminy Gietrzwałd
odbywającej się dnia 28 marca 2022 roku.**

Początek sesji godz. 16:10

Koniec sesji godz. 18:30

(nagranie – czas trwania nagrania 2 h 18 min. 32 sek.)

1. Otwarcie i dyskusja nad projektem porządku obrad.

Przewodniczący Rady Janusz Tkaczyk dokonał otwarcia sesji i stwierdził kworum. Na sesji obecnych było 15 radnych. **(załącznik nr 1 – lista obecności)**. Ustawowy skład Rady Gminy liczy 15 radnych. Przewodniczący powitał wszystkich zebranych. Na sesji byli obecni: Wójt – Jan Kasprowicz, Sekretarz – Krystyna Dzikowska, Skarbnik – Urszula Borkowska. Obrady odbyły się w systemie on-line.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie i dyskusja nad projektem porządku obrad.
2. Interpelacje i zapytania radnych.
3. Sprawozdanie Wójta z działalności międzysesyjnej.
4. Sprawozdania Przewodniczących z prac Komisji.
5. Przyjęcie protokołu z XLV sesji Rady Gminy Gietrzwałd.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/304/2021 Rady Gminy Gietrzwałd z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Gietrzwałd na lata 2022-2039.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu gminy Gietrzwałd na rok 2022.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Unieszewo (przy kaplicy), gmina Gietrzwałd.
9. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie opłaty targowej
10. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Gietrzwałd w 2022 roku”
11. Podjęcie uchwały w sprawie „Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii w Gminie Gietrzwałd na 2022 rok”.
12. Podjęcie uchwały w sprawie odwołania Skarbnika Gminy.
13. Oświadczenia radnych.
14. Sprawy bieżące.

Dyskusja.

Wójt J.Kasprowicz – wniósł o wprowadzenie do porządku obrad:

- pkt 12 A „Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Unieszewo nad jeziorem Wulpińskim, gmina Gietrzwałd.”,
- pkt 12 B „Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Nagłady, gmina Gietrzwałd.”
- Pkt 12 C „Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN – Północ Sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynie.”.

Zakończenie dyskusji:

Odbyło się głosowanie nad wnioskiem o wprowadzenie do porządku obrad pkt 12 A „Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Unieszewo nad jeziorem Wulpińskim, gmina Gietrzwałd.”,

- za – 15 głosów,

Wniosek został przyjęty.

Odbyło się głosowanie nad wnioskiem o wprowadzenie do porządku obrad pkt 12 B “Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Naglady, gmina Gietrzwałd.”

- za – 15 głosów,

Wniosek został przyjęty.

Odbyło się głosowanie nad wnioskiem o wprowadzenie do porządku obrad pkt 12 C “Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN – Północ Sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynie.

- za – 15 głosów,

Wniosek został przyjęty.

Porządek obrad po zmianach:

1. Otwarcie i dyskusja nad projektem porządku obrad.
2. Interpelacje i zapytania radnych.
3. Sprawozdanie Wójta z działalności międzysesyjnej.
4. Sprawozdania Przewodniczących z prac Komisji.
5. Przyjęcie protokołu z XLV sesji Rady Gminy Gietrzwałd.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/304/2021 Rady Gminy Gietrzwałd z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Gietrzwałd na lata 2022-2039.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu gminy Gietrzwałd na rok 2022.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Unieszewo (przy kaplicy), gmina Gietrzwałd.
9. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie opłaty targowej
10. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Gietrzwałd w 2022 roku”
11. Podjęcie uchwały w sprawie „Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii w Gminie Gietrzwałd na 2022 rok”.
12. Podjęcie uchwały w sprawie odwołania Skarbnika Gminy.
- 12A Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Unieszewo nad jeziorem Wulpińskim, gmina Gietrzwałd.
- 12B Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Naglady, gmina Gietrzwałd.
- 12C Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN – Północ Sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynie.
13. Oświadczenia radnych.
14. Sprawy bieżące.

Odbyło się głosowanie nad porządkiem obrad:

- za – 15 głosów,

Porządek obrad XLVI sesji Rady Gminy Gietrzwałd został przyjęty.

2. Interpelacje i zapytania Radnych.

Brak.

3. Sprawozdanie Wójta z działalności międzysesyjnej.

(nagranie – czas trwania od 09 min. 10 sek. Do 37 min. 30 sek.)

O godzinie 16:45 do obrad dołączył pan dr Dariusz Łaguna, który został zaproszony w celu omówienia projektów uchwał dotyczących zmiany planów zagospodarowania przestrzennego gminy Gietrzwałd.

4. Sprawozdania Przewodniczących z prac Komisji.

- **Przewodniczący Komisji Budżetu i Strategii Finansowej M.Puszczalo –** omówił posiedzenie komisji z dnia 28.03.22 r., którego tematem było zaopiniowanie projektów uchwał budżetowych (**załącznik nr 2 – protokół z posiedzenia Komisji**)
(nagranie – czas trwania od 38 min. 18 sek. do 38 min. 51 sek.)
- **Przewodniczący Komisji Rewizyjnej A.Królikowski –** omówił posiedzenie komisji, którego tematem była kontrola wykonania uchwał, podjętych w 2021r. (**załącznik nr 3 – protokół z posiedzenia Komisji**)
(nagranie – czas trwania od 39 min. 03 sek. do 39 min. 28 sek.)
- **Przewodniczący Komisji Społecznej i Zasobów Kulturowych D.Welsyng –** omówił posiedzenie komisji, którego tematem było zaopiniowanie projektów uchwał, "Program Opieki nad Zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy na rok 2022", oraz przyjęcie "Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii w gminie Gietrzwałd na rok 2022. . (**załącznik nr 4 – protokół z posiedzenia Komisji**)
(nagranie – czas trwania od 39 min. 36 sek. do 42 min. 26 sek.)
- **Przewodnicząca Komisji Planowania Przestrzennego i Rozwoju E.Małkiewicz –** omówiła posiedzenie komisji z dnia 22.03.22 r., którego tematem było zaopiniowanie projektów na sesję w dniu 28.03.22r., oraz temat plaży w Rentynach. (**załącznik nr 5 – protokół z posiedzenia Komisji**)
(nagranie – czas trwania od 42 min. 39 sek. do 48 min. 10 sek.)

5. Przyjęcie protokołu z XLV sesji Rady Gminy Gietrzwałd.

(nagranie – czas trwania od 48 min. 46 sek. do 49 min. 21 sek.)

Brak dyskusji.

Odbyło się głosowanie nad przyjęciem protokołu z XLV sesji Rady Gminy Gietrzwałd:

- za – 15 głosów,

Protokół z XLV sesji Rady Gminy Gietrzwałd został przyjęty.

6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/304/2021 Rady Gminy Gietrzwałd z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Gietrzwałd na lata 2022-2039.

(nagranie – czas trwania od 50 min. 08 sek. do 51 min. 10 sek.)

Brak dyskusji.

Odbyło się głosowanie nad podjęciem uchwały (załącznik nr 6):

- za – 14 głosów,
- wstrzymuje się – 1 głos.

Uchwała została podjęta.

7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu gminy Gietrzwałd na rok 2022.

(nagranie – czas trwania od 51 min. 12 sek. do 51 min. 45 sek.)

Brak dyskusji.

Odbyło się głosowanie nad podjęciem uchwały (załącznik nr 7):

- za – 14 głosów,
- wstrzymuje się – 1 głos.

Uchwała została podjęta.

8. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Unieszewo (przy kaplicy), gmina Gietrzwałd.

(nagranie – czas trwania od 51 min. 54 sek. do 54 min. 16 sek.)

Dyskusja.

- **Radny H.Dębowski** – obecnie obowiązują dwa plany, czy obydwa będą zmienione i będą jako jeden plan?
- **dr D.Łaguna** – nowy plan, zastępuje wszystkie wcześniejsze opracowania i uchwały.

Zakończenie dyskusji.

Odbyło się głosowanie nad podjęciem uchwały (załącznik nr 8):

- za – 15 głosów,

Uchwała została podjęta.

9. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie opłaty targowej

(nagranie – czas trwania od 54 min. 18 sek. do 54 min. 50 sek.)

Brak dyskusji.

Odbyło się głosowanie nad podjęciem uchwały (załącznik nr 9):

- za – 15 głosów,

Uchwała została podjęta.

10. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Gietrzwałd w 2022 roku”

(nagranie – czas trwania od 54 min. 51 sek. do 55 min. 28 sek.)

Brak dyskusji:

Odbyło się głosowanie nad podjęciem uchwały (załącznik nr 10):

- za – 15 głosów,

Uchwała została podjęta.

11. Podjęcie uchwały w sprawie „Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii w Gminie Gietrzwałd na 2022 rok”.
(nagranie – czas trwania od 55 min. 29 sek. do 56 min. 02 sek.)

Brak dyskusji:

O odbyło się głosowanie nad podjęciem uchwały (załącznik nr 11):
- za – 15 głosów,

Uchwała została podjęta.

12. Podjęcie uchwały w sprawie odwołania Skarbnika Gminy.
(nagranie – czas trwania od 56 min. 03 sek. do 58 min. 25 sek.)

Dyskusja.

- **Radna E.Ratowska** – jaki jest powód odwołania skarbnika?
- **Wójt J.Kasprowicz** – powodem odwołania jest odejście na emeryturę.

O odbyło się głosowanie nad podjęciem uchwały (załącznik nr 12):
- za – 14 głosów,
- wstrzymuje się – 1 głos.

Uchwała została podjęta.

12A. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Unieszewo nad jeziorem Wulpińskim, gmina Gietrzwałd.
(nagranie – czas trwania od 58 min. 26 sek. do 1 h 04 min. 50 sek.)

Dyskusja.

- **Dr D.Łaguna** – przybliżył radnym mpzp części obrębu Unieszewo (Barwiny).

O odbyło się głosowanie nad podjęciem uchwały (załącznik nr 13):
- za – 15 głosów,

Uchwała została podjęta.

12B. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Nagłady, gmina Gietrzwałd.
(nagranie – czas trwania od 1 h 04 min. 26 sek. do 1 h 28 min. 47 sek.)

Dyskusja.

- **dr D.Łaguna** – przybliżył radnym mpzp części obrębu Nagłady, wyjaśnił zasady wyliczania współczynnika zagęszczenia, zasady instalacji fotowoltaiki.
- **Radny D.Welsyng** – zadał pytanie odnośnie gęstości zabudowy.
- **dr D.Łaguna** - obowiązuje linia zabudowy od strony drogi, przy drogach wewnętrznych 4 metry, bo to droga wewnętrzna jak działka sąsiednia jest traktowana, przy drogach gminnych 6 metrów od krawędzi jezdni, co przekłada się na 4 m praktycznie od granicy działki, no i przy drogach wyższej klasy ta odległość wzrasta, przy drodze takiej jak w Nagładach, numer 16, w klasie GP, mamy 20 m zewnętrznych krawędzi jezdni, czyli to jest pierwsze ograniczenie, potem mamy ograniczenia ze wszystkich stron działki jeżeli chodzi o odległość od sąsiedniej działki budowlanej, czasem jak jest las, dochodzi odległość od lasu 12 m od krawędzi konturu. Generalnie gęstość zabudowy jest opisana tymi dwoma wskaźnikami, wskaźnikiem intensywności zabudowy i wskaźnikiem powierzchni zabudowy do powierzchni działki. 20% oznacza, że z 1000 m, 200 m można dobudować.

- **Radny H.Dębowski** – w § 1 jest zapis, że zasady kształtowania krajobrazu w zakresie elementów przestrzennych wpływających na walory krajobrazowe zostały określone w § 7, poprzez ustalenie parametrów form ogrodzenia, materiałów i kolorystyki elewacji, oraz zasad lokalizacji i szyldów i reklam, a § 7 nie wspomina nic o ogrodzeniach i nie wspomina nic o szyldach i reklamach. Radny zapytał również o zapis odnośnie paneli fotowoltaicznych, bo w ten sposób pozbawiamy możliwości optymalnego ustawienia paneli.
- **dr D.Łaguna** – jest to skutek wyroku sądu, fragment tego § będzie martwy, nie regulujemy sprawy reklam i ogrodzeń w tej uchwale. Jeśli chodzi o zapis dotyczący paneli, myślę, że to nie jest nieruchomości przeznaczona do lokalizacji wolnostojących instalacji fotowoltaicznych, natomiast, oczywiście na dachu nie ma przeciwwskazań i to już teraz zależy od inwestora w jaki sposób ustawi połacie dachu, czyli jak zorientuje budynek, żeby mógł wykorzystać.
- **Wójt J.Kasprowicz** - nie możemy przyjmować pod fotowoltaikę.
- **Radna B.Struczewska-Czajkowska** - tu nie chodzi o to , żeby przyjmować pod fotowoltaikę, ale żeby dać możliwość usadowienia paneli fotowoltaicznych na ziemi. Jeżeli jest odpowiednio duża działka, no to przecież możemy dać taką możliwość ustawienia inwestorowi.
- **Radny H.Dębowski** – która z powierzchni: zabudowy, czy biologicznie czynna, który zapis jest ważniejszy?
- **dr D.Łaguna** - powierzchnia biologicznie czynna, bo jest ustalona jako minimalna, czyli nie można zejść poniżej 65% jako powierzchni biologicznie czynnej. Pozornie te dwa zapisy się wykluczają, natomiast wyjaśniałem, że powierzchnia biologicznie czynna może być na dachu, jako dach wegetatywny zielony.

Zakończenie dyskusji.

Odbyło się głosowanie nad podjęciem uchwały (załącznik nr 14):

- za – 12 głosów,
- przeciw – 3 głosy.

Uchwała została podjęta.

12C. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN – Północ Sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynie.

(nagranie – czas trwania od 1 h 28 min. 47 sek. do 1 h 38 min. 38 sek.)

Dyskusja.

- **Radna E.Ratowska** – zapytała, czy to jest kolejny wniosek, bo w lutym był składany.
- **Wójt J.Kasprowicz** – to jest kolejny wniosek, pierwszy wniosek objął udziały, które są przeznaczone na utrzymanie spółki, aby koszty nie obciążały czynszów, natomiast pieniądze z tego wniosku mają trafić na budowę.

Odbyło się głosowanie nad podjęciem uchwały (załącznik nr 15):

- za – 15 głosów,

Uchwała została podjęta.

13. Oświadczenia Radnych.

Brak.

14. Sprawy bieżące.

(nagranie – czas trwania od 1 h 38 min. 52 sek. do 2 h 18 min. 32 sek.)

W dyskusji wzięli udział:

1. Radny M.Puszczało,
2. Wójt J.Kasprowicz,
3. Radny D.Welsyng – złożył wniosek o zaproszenie starosty olsztyńskiego na sesję Rady Gminy, w celu przybliżenia informacji na temat remontu dróg powiatowych. Wniosek został poparty 15 głosami "za",
4. Radna E.Ratowska,
5. Radna B.Struczevska-Czajkowska,
6. Radny G.Rupiński,

Porządek obrad został wyczerpany.

Przewodniczący zamknął obrady XLVI zwyczajnej sesji Rady Gminy Gietrzwałd.

Protokół sporządziła:

Wioletta Nowak

Przewodniczący
Rady Gminy Gietrzwałd
Janusz Traczyk
Janusz Traczyk