

Rysunek ekofizjografii do prognozy środowiskowej
do miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
części obrębu Gronity, gm. Gietrzwałd .
skala 1:1 000

DO OBRACOWANIA MPZP W OBRĘBIE GEODEZYJNYM GRONITY, GM. GIETRZWAŁD
MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA Skala: 1 : 1000

STRUKTURA EKOFIZJOGRACZNA TERENÓW

1. Tereny silnie przekształcone działalnością ludzką, na ogół o niskich wartościach przyrodniczych.

Druga wieś zabudowy miejscowości:

Siad drogi szybkiego ruchu, o znacznej uciążliwości

Zabudowa mieszkaniowa i usługowa. W czasie kartowania nie stwierdzono jej uciążliwości.

2. Tereny otwarte, porośnięte zielenią niską, na ogół o przeciętnych wartościach przyrodniczych.

Tereny wysoczyńcowe z dominacją w podłożu wodnoerosyjnych osadów piaszczystych. Rozbudowa łąk i łąk. Na ogół dość niska wartość rolnicza. Warunki fizjograficzne korzystne do zabudowy i do pobytu ludzi. Najkorzystniejsze w skali opracowania.

Wyszczerza połodowców z dominacją w podłożu gliniastych osadów spoitych. Rzeczka fałda. Spadki powierzchni terenu ulegające. Na ogół dość wysoka wartość rolnicza. Warunki gruntowe określają się jako proste. Warunki fizjograficzne korzystne do zabudowy i do pobytu ludzi. Lokalne w zagłębieniach terenu możliwe okresowe zalęganie wody (wymoki).

Zbocza o spadkach kilkunastoprocentowych. Adaptacja do zabudowy wymaga zwiększonego nakładu robót ziemnych. Zależy od działania przeciwności, głównie duży udział zieleni. Przydatność rolnicza coraz konfiguracja terenu. Warunki gruntowe określają się gęstością zieleni. Pozostałe oceny zbliżone do I, a w dolnych partiach do II.

Zbocza południowe (o korzystnym nasłonecznieniu)

Zbocza wschodnie i zachodnie

Zbocza północne (o ujemnym nasłonecznieniu)

Wyszczerza partie dolin i niższe partie łagodnych zboczy wyszczerzy. W podłożu należy się spodziewać zalęgania gruntów aluwialnych i deluwialnych. Okresowo możliwe występowanie płytkich wód gruntowych - głównie w dolinach. Warunki gruntowe określają się jako złożone. Okresowo tendencja do występowania inwencji klimatycznych. Warunki fizjograficzne mniej korzystne do zabudowy i do całonocznego pobytu ludzi.

Partie dolne stromych zboczy i szczyty napyłkowe. Nachylenia inne niż południowe. W podłożu do powierzchni zwykle osady osuwaliwne. Możliwe podłoża gruntu organiczne. Warunki fizjograficzne do pobytu ludzi określają się jako niekorzystne. Zalęganie wody w zagłębieniach na wyszczerzy. Warunki gruntowe określają się jako skomplikowane.

Zbocza strome, na ogół o spadkach 20-25 %. Adaptacja do zabudowy wymaga bardzo dużego nakładu robót ziemnych i znacznej zmiany rzeczy terenu. Możliwe zagrożenia ruchami masowymi ziemi (osuwiskami). Przewidywane do zagospodarowania trwały zieleni, głęboko się korzenia. Warunki gruntowe określają się jako skomplikowane.

Ciągi koncentracji okresowych wpływów wód oraz chłodnego i wilgotnego powietrza. Nie powinno się przegrzać, budowlami w związku z okresowo niekorzystnymi warunkami fizjograficznymi (gruntowymi i topograficznymi) do zabudowy i pobytu ludzi.

Doliny. W podłożu głównie gruntu deluwialne, przewożone przezwarstwami osadami organicznymi. Wody gruntowe zwykle dość płytko залегающие, okresowo możliwe lokalnie podopienia. Warunki gruntowe określają się jako złożone. Tendencja do występowania inwencji klimatycznych. Warunki fizjograficzne określają się jako niekorzystne do zabudowy i do całonocznego pobytu ludzi.

Tereny zieleni wysokiej, bagienne i wody. Wartość przyrodnicza wyższa od przeciętnej.

Wyszczerza i wyszczerza porośnięte zielenią hydrolizną (krowiastą) okresowo lub stałe wypięszone wody powierzchniowe. Nieużytkowane gospodarstwo, o charakterze bagietnym. W stanie silnym nieprzystosowane do zabudowy. Supragra się postawiać jako tereny z zielenią naturalną. Warunki gruntowe skomplikowane.

Zakrzewienia brzozywe i olzowe oraz potrośny sosnowe. Wykaski sportanizacyjne. Przewidywane do adaptacji. Wskazania ewentualne na zboczu. Supragra się zachować, także ze względu na spełnianie funkcji przeciwoerozyjnej.

Kunietęsię kłyny graniczący od zachodu z terenem opracowania. W orzawianiu głównie sosna

Granica terenu ochronnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 213 "Obietyn"

Aktualna granica projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Opracował: Zbigniew Zaprzęski

Opracowanie graficzne: Maciej Zaprzęski



zdj. 1 - strome zbocze z podrostami sosnowymi i jego podnóże do drogi szybkiego ruchu.



zdj. 2 -wypisko w zagłębieniu na wysoczyźnie z zabudową miejscowości i lasem w tle.



zdj. 3 - wysoczyzna połodowcowa z wymokami na tle gęstych zadrzewień świerkowych.



zdj. 4 - podmokłe obniżenie na wysoczyźnie ze spontanicznymi zadrzewieniami, głównie brzozy.



zdj. 5 - zawodnione wypisko przy drodze wiejskiej.