

UCHWAŁA Nr XXV/264/2017
RADY GMINY GIETRZWAŁD
z dnia 21 marca 2017r.

**w sprawie uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Warmińsko
Mazurskiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej
Łyny.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2134 ze zm.), Rada Gminy Gietrzwałd postanawia:

§ 1. Uzgodnić projekt uchwały Sejmiku Województwa Warmińsko – Mazurskiego w sprawie *Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej Łyny* przesłany pismem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Warmińsko – Mazurskiego znak: OŚ-E.7122.3.2017 pod warunkiem uwzględnienia następujących uwag:

- 1) zdefiniowanie zapisu „inne naturalne zbiorniki wodne”, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 8 lit. a.
- 2) zakaz budowy nowych obiektów budowlanych określony w §5 ust. 1 pkt 8 nie powinien dotyczyć zbiorników wodnych pochodzenia antropogenicznego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gietrzwałd.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Urząd Marszałkowski Województwa Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie pismem z dnia 16.02.2017r. przesłał do uzgodnienia projekt uchwały Sejmiku Województwa Warmińsko – Mazurskiego w sprawie *Obszaru Chronionego Krajobrazu Środkowej Łyny*.

Na podstawie art. 23 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2134 ze zm.) wyznaczenie obszaru chronionego krajobrazu następuje w drodze uchwały sejmiku województwa, która określa jego nazwę, położenie, obszar, sprawującego nadzór, ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów oraz zakazy właściwe dla danego obszaru chronionego krajobrazu lub jego części, wybrane spośród zakazów wymienionych w art. 24 ust. 1, wynikające z potrzeb jego ochrony. Likwidacja lub zmniejszenie obszaru chronionego krajobrazu następuje w drodze uchwały sejmiku województwa, wyłącznie z powodu bezpowrotnej utraty wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach i możliwości zaspokojenia potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem.

Na podstawie z art. 23 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody projekt uchwały sejmiku województwa wymaga uzgodnienia z właściwą miejscowo radą gminy oraz właściwym regionalnym dyrektorem ochrony środowiska. Rada gminy przedstawia swoje stanowisko w terminie miesiąca od dnia otrzymania projektu uchwały.

Zgodnie z art. 23 ust.3a ustawy o ochronie przyrody uzgodnień, o których mowa w art. 23 ust. 3, dokonuje się w trybie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego, z zastrzeżeniem, że brak przedstawienia stanowiska w terminie miesiąca od dnia otrzymania projektu uchwały, jest uważane za uzgodnienie projektu.

Na podstawie art. 23 ust. 3c ustawy o ochronie przyrody rada gminy może odmówić uzgodnienia projektu uchwały, o której mowa w ust. 2, wyłącznie w przypadku, gdy przejęcie tej uchwały prowadziłoby do ograniczenia możliwości rozwojowych gminy wynikających z ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w stopniu nieproporcjonalnym do wartości jakie obszar chronionego krajobrazu ma chronić.

Projekt uchwały Sejmiku Województwa Warmińsko – Mazurskiego w sprawie *Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej Łyny* uzgadnia się **pod warunkiem** uwzględnienia następujących uwag:

- 1) zdefiniowanie zapisu „inne naturalne zbiorniki wodne”, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 8 lit. a.

2) zakaz budowy nowych obiektów budowlanych określony w §5 ust. 1 pkt 8 nie powinien dotyczyć zbiorników wodnych pochodzenia antropogenicznego.

Wyjaśnienia wymaga kwestia czy pod pojęciem „inne naturalne zbiorniki wodne” należy rozumieć m.in. zbiorniki wodne o charakterze okresowym (wysychającym) oraz obiekty, które w ewidencji gruntów oznaczone są jako nieużytki a zostały przez właścicieli działek pogłębione, posiadają ukształtowaną linię brzegową i są obecnie wykorzystywane jako oczka wodne i stawy.

Na terenie gminy Gietrzwałd przy procedurze opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodziła konieczność wyłączenia części terenów gminnych spod zabudowy mieszkaniowej tylko dlatego, że na sąsiedniej działce właściciel bez wymaganych zezwoleń wykopał staw lub też zrobił oczko wodne w miejscu naturalnego obniżenia terenu. Ponadto nie chcemy dopuścić do sytuacji odmowy uzgodnienia przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Olsztynie projektów decyzji o warunkach zabudowy z powodu w/w wątpliwości. W wyniku takiego działania, za niezgodne z prawem działania grupy ludzi, „karani” będą potencjalni mieszkańcy gminy.

Podanie definicji „innych naturalnych zbiorników wodnych” jest konieczne, aby nie dopuścić do ograniczenia możliwości rozwojowych gminy.