

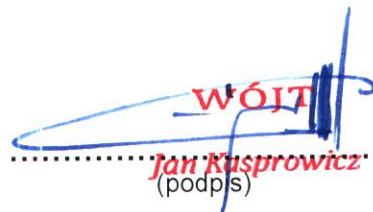
**Zarządzenie Nr 78/2017
Wójta Gminy Gietrzwałd
z dnia 20 września 2017 roku**

Z.0050.78.2017

**w sprawie określenia stawki bazowej czynszu za lokale komunalne, socjalne,
pomieszczenia tymczasowe oraz lokale gospodarcze.**

Na podstawie art. 7 pkt. 1, art. 8 pkt. 1 i art. 23 ust. 4 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1610 ze zm.), w związku z uchwałą Nr XXVI/273/2017 Rady Gminy Gietrzwałd z dnia 29 maja 2017 r. w sprawie ustalenia wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Gietrzwałd na lata 2017 – 2021 zarządzam, co następuje:

- § 1. Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości **2,87 zł/1 m²**
- § 2. Czynniki wpływające na zwiększenie lub zmniejszenie stawki bazowej czynszu określa Tabela Nr 5 załącznika do w.w. uchwały Rady Gminy Gietrzwałd.
- § 3. Zgodnie z Art. 22 pkt 4 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1610) stawka czynszu za lokal socjalny i pomieszczenie tymczasowe nie może przekraczać połowy stawki najniższego czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym to jest 1,22 zł/1 m².
- § 5. Ustala się wysokość czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej pomieszczenia gospodarczego w wysokości 1,10 zł.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od dnia **01 stycznia 2018 roku**.
- § 7. Traci moc Zarządzenie nr 91/2015 z dnia 14 września 2015 r. Wójta Gminy Gietrzwałd.


WÓJT
Jan Kusprowicz
(podpis)