

Wyjaśnienie

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje działki Nr 1/23 i fragment dz. Nr 1/25 oraz 1/7 położone w obrębie Unieszewo.

Na przedmiotowe nieruchomości opracowany został w 2015 r. plan zagospodarowania przestrzennego, który przeznaczał teren pod przestrzeń publiczną plaż i kąpielisk z dopuszczeniem lokalizacji parterowych obiektów o konstrukcji drewnianej związanych wyłącznie z funkcjonowaniem plaż i kąpielisk oraz realizacją jednego pomostu.

Wyżej wymienione zapisy planu zostały unieważnione wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie z dnia 07.07.2015 r. sygn. akt II SA/OI 490/15, z uwagi na brak określenia minimalnej i maksymalnej intensywności zabudowy i brak określenia wysokości zabudowy.

W wyniku przeprowadzonej procedury zmiany planu poprawiono i uzupełniono ustalenia planu dla terenów plaż publicznych oraz terenów przystani jachtowej nad jeziorem Wulpińskim.

W dniach od **30.05.2018 r. do 20.06.2018 r.** projekt planu wyłożony był do publicznego wglądu. W nieprzekraczalnym terminie do 05.07.2018 r. nie wpłynęły żadne uwagi do niego, w związku z tym kolejnym krokiem jest zatwierdzenie planu przez Radę Gminy.