

DECYZJA Nr Gtw/58/2016

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 3, art. 11f ust. 1, art. 11i ust. 1, art. 17 ust. 1 i 3, art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn.: Dz.U. z 2015r., poz. 2031 z późn. zm.), art. 123 ust. 2 i art. 124 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz.U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.), art. 5, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2016r., poz. 290 z późn. zm.), art. 39 ust. 6 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 201r., poz. 460 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1, 2, art. 107 § ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz.U. z 2016r., poz. 23 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pana Bohdana Niecieckiego działającego z upoważnienia Pana Marcina Sieczkowskiego Wójta Gminy Gietrzwałd reprezentującego Gminę Gietrzwałd z dnia 12 maja 2016r. (data wpływu 13 maja 2016r.), uzupełnionym po wezwaniu w dniu 06 czerwca 2016r.,

I. Zatwierdzam projekt budowlany i udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej na rzecz

Gminy Gietrzwałd

ul. Olsztyńska 2, 11-036 Gietrzwałd

dla inwestycji polegającej na budowie drogi gminnej, realizowanej pn. „Droga gminna od miejscowości Naterki poprzez miejscowość Gronity do Kudyp – węzeł obwodnicy Olsztyna”:

- **65/3, 3340/24, 3340/6, 3340/9 oraz 128/11, 128/12, 3340/15**, obr. **Naterki**, jedn. ewid. **Gietrzwałd** - (od km. 0+000 do km. 0+550),
- **54, 55/16, 52/33, 56/28, 52/12, 52/2, 56/35, 3349/14, 3349/13, 72/1, 91/1, 89/20, 89/19, 3349/12, 87/7, 85/1, 87/3, 86, 71, 64/1, 61/1, 63, 64/2, 61/2, 62, 50/3, 27/2, 9/1, 10, 3316/4, 27/4, 3316/3, 18/3, 18/7, 3297/4, 26/4, 26/5, 17/36, 19/1, 3317/7, 3298/4 oraz 56/24, 165/19, 50/2, 65, 18/2, 3316/5, 3299/24**, obr. **Gronity**, gm. **Gietrzwałd** - (od km. 0+000 do km. 2+400).

Nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności

projektant: mgr inż. Agnieszka Nieciecka z zespołem

uprawnienia: nr WAM/0139/POOD/11, WAM/BD/0165/11

(uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust.1 oraz art. 42 (ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane):

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - 1) wytyczenie obiektów budowlanych w terenie i inwentaryzację powykonawczą należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego;
 - 2) roboty budowlane prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym stanowiącym załącznik do niniejszego zezwolenia, pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane;
 - 3) inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją oraz zapewnić dostęp nieruchomości do tych dróg;
 - 4) przestrzegać ustaleń zawartych w opiniach, warunkach i uzgodnieniach będących częścią zatwierdzonego projektu budowlanego stanowiącego załącznik do niniejszego zezwolenia;
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - ze względu na zapewnienie ochrony nierozpoznanej substancji zabytkowej kulturowego dziedzictwa archeologicznego niezbędne jest prowadzenie wszelkich prac ziemnych pod nadzorem archeologicznym, na który należy uzyskać pozwolenie wkz, zgodnie z opinią Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 20.05.2016r., znak: IZAR.5183.7.2016jc.

II. Zatwierdzam podział nieruchomości

-Nieruchomości składających się z działek (w nawiasach nieruchomości powstałe w wyniku podziału, tłustym

drukiem nieruchomości, które w całości stają się z mocy prawa własnością gminy Gietrzwałd): 3349/12 (3349/16, 3349/17), 87/3 (87/8, 87/9), 64/2 (64/3, 64/4), 61/2 (61/3, 61/4), 62 (62/1, 62/2), 9/1 (9/4, 9/5), 10 (10/1, 10/2), 3316/4 (3316/9, 3316/10), 3316/3 (3316/11, 3316/12), 18/3 (18/8, 18/9), 18/7 (18/10, 18/11, 18/12), 3297/4 (3297/6, 3297/7), 26/4 (26/6, 26/7), 26/5 (26/8, 26/9), 17/36 (17/38, 17/39), 19/1 (19/4, 19/5), 3317/7 (3317/10, 3317/11), 3298/4 (3298/6, 3298/7), obr. Gronity, jedn. ewid. Gietrzwałd.

III. Działki które w całości stają się z mocy prawa własnością gminy Gietrzwałd:

- 3340/24, 3340/6, 3340/9, obr. Naterki, jedn. ewid. Gietrzwałd,
- 3349/14, 3349/13, 87/7, 85/1, obr. Gronity, gm. Gietrzwałd

IV. Nakładam na zarządcę drogi obowiązek dokonania budowy sieci uzbrojenia terenu:

- budowę słupów oświetleniowych z solarną oprawą oświetleniową na działkach ewidencyjnych nr 128/11, 128/12, 65/3, obr. Naterki, gm. Gietrzwałd,
- budowę słupów oświetleniowych z solarną oprawą oświetleniową na działkach ewidencyjnych nr 165/19, 18/3, 18/7, 27/4, , obr. Gronity, gm. Gietrzwałd,
- budowę linii oświetlenia ulicznego na działkach ewidencyjnych nr 165/19, 91/1, 89/20, 72/1, 54, 3349/12, 89/19, 87/7, 87/3, 86, 71, 64/2, 10, 3316/4, 3298/4, obr. Gronity, gm. Gietrzwałd,
- budowę kanału technologicznego na działkach ewidencyjnych nr 55/16, 54, 56/28, 56/24, 3349/14, 3349/13, 3349/12, 72/1, 87/3, 86, 71, 64/2, 64/1, 63, 61/1, 61/2, 62, 50/3, 9/1, 27/2, 10, 3316/4, 18/2, 3316/3, 18/3, 18/7, 27/4, 19/1, 3317/7, 3298/4, , obr. Gronity, gm. Gietrzwałd.

V. Nakładam na zarządcę drogi obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu:

- sieci wodociągowej na działkach ewidencyjnych nr 72/1, 3349/12, 87/3, 86, 71, 64/2, 63, 61/1, 61/2, 62, 50/3, 50/2, 27/2, 9/1, 10, 3316/4, obr. Gronity, gm. Gietrzwałd,
- sieci kanalizacji deszczowej na działkach ewidencyjnych nr 54, 3349/14, 72/1, 91/1, 3349/12, 87/3, 86, 71, 64/2, 64/1, 63, 61/1, 61/2, 62, 50/3, 50/2, 27/2, 9/1, 10, 3316/4, 18/2, 3316/3, 27/4, 18/3, 18/7, 3297/4, obr. Gronity, gm. Gietrzwałd,
- sieci telekomunikacyjnej na działkach ewidencyjnych nr 54, 52/33, 52/12, 52/2, 56/28, 56/35, 56/24, 3349/14, 3349/13, 87/7, 72/1, 87/3, 86, 71, 61/2, 61/1, 63, 64/1, 64/2, 27/2, 18/2, 27/4, 3316/3, 18/3, 18/7, 3298/4, obr. Gronity, gm. Gietrzwałd,
- sieci elektroenergetycznej na działkach ewidencyjnych nr 55/16, 54, 52/33, 56/28, 27/4, 3299/24, obr. Gronity, gm. Gietrzwałd,
- linii oświetlenia ulicznego na działkach ewidencyjnych nr 55/16, 56/28, 54, 56/28, 56/24, 3349/14, obr. Gronity, gm. Gietrzwałd.

VI. Określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości:

- budowa słupów oświetleniowych z solarną oprawą oświetleniową na działkach ewidencyjnych nr 128/11, 128/12, obr. Naterki, gm. Gietrzwałd,
- przebudowa przepustu na działce ewidencyjnej nr 3340/15, obr. Naterki, gm. Gietrzwałd,
- przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacji deszczowej na działce ewidencyjnej nr 50/2, obr. Gronity, gm. Gietrzwałd,
- przebudowa przepustu na działce ewidencyjnej nr 3316/5, obr. Gronity, gm. Gietrzwałd,
- budowa słupa oświetleniowego z solarną oprawą oświetleniową na działce ewidencyjnej nr 165/19, obr. Gronity, gm. Gietrzwałd,
- przebudowa ogrodzenia na działce ewidencyjnej nr 65, obr. Gronity, gm. Gietrzwałd,
- przebudowa sieci telekomunikacyjnej, linii oświetlenia ulicznego, budowa kanału technologicznego na działce ewidencyjnej nr 56/24, obr. Gronity, gm. Gietrzwałd,
- przebudowa sieci elektroenergetycznej na działce ewidencyjnej nr 3299/24, obr. Gronity, gm. Gietrzwałd.

VII. Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności i zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości

Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności zgodnie z wnioskiem Inwestora aplikującym do wykorzystania na budowę środków zewnętrznych w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Olsztyna finansowanych z funduszy europejskich z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020. Wobec powyższego niniejsza decyzja:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,

- uprawnienia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnienia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- w liniach rozgraniczających teren planowanej inwestycji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

Załącznik Nr 1 (mapy z projektami podziału nieruchomości),

Załącznik Nr 2 (wykaz zmian danych ewidencyjnych),

Załącznik Nr 3 (zestawienie tabelaryczne z numerami działek podlegającymi podziałowi),

Załącznik Nr 4 - 4 komplety projektu budowlanego + mapy z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, przedstawiające proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu).

CHARAKTERYSTYKA I ZAKRES RZECZOWY INWESTYCJI.

1. Parametry techniczne planowanej drogi:

- droga klasy L,
- prędkość projektowana 30km/h,
- kategoria obciążenia ruchem KR3,
- podłoże gruntowe G3,
- szerokość jezdni 5,5m (nawierzchnia z betonu asfaltowego),
- szerokość ciągu pieszo-rowerowego (nawierzchnia bitumiczna) 2,5m,
- szerokość pobocza 0,5 – 1,0m,
- przekrój poprzeczny jednojezdniowy 1x2,
- głębokości przemarzania gruntu wg PN-81/B-03020: $h_z = 1,0m$ ppt,
- nawierzchnia zatok autobusowych i zjazdów z kostki brukowej betonowej „8”.

2. Zakres inwestycji obejmuje rozbudowę drogi gminnej Diamentowej Nr 158022N, Naterskiej Nr 158022N, Pod Sosnami, Olsztyńskiej, Gietrzwałdzkiej Nr 158019N Naterki – Gronity – Kudypy z przebudową, rozbudową i budową sieci: wodociągowej, kanalizacji deszczowej, kablowej elektroenergetycznej, oświetlenia ulicznego, telekomunikacyjnej, kanału technologicznego oraz wycinkę 57 szt. drzew i 58m² krzewów (bez ptasich gniazd i innych siedlisk) na działkach ewidencyjnych:

-65/3, 3340/24, 3340/6, 3340/9 oraz 128/11, 128/12, 3340/15, obr. Naterki, jedn. ewid. Gietrzwałd, -54, 54, 55/16, 52/33, 56/28, 52/12, 52/2, 56/35, 3349/14, 3349/13, 72/1, 91/1, 89/20, 89/19, 3349/12, 87/7, 85/1, 87/3, 86, 71, 64/1, 61/1, 63, 64/2, 61/2, 62, 50/3, 27/2, 9/1, 10, 3316/4, 27/4, 3316/3, 18/3, 18/7, 3297/4, 26/4, 26/5, 17/36, 19/1, 3317/7, 3298/4 oraz 56/24, 165/19, 50/2, 65, 18/2, 3316/5, 3299/24, obr. Gronity, gm. Gietrzwałd.

3. Zmiany w dotychczasowej infrastrukturze technicznej zagospodarowania terenu:

3.1. Obowiązek dokonania budowy sieci uzbrojenia terenu:

- budowę słupów oświetleniowych z solarną oprawą oświetleniową na działkach ewidencyjnych nr **128/11, 128/12, 65/3, obr. Naterki, gm. Gietrzwałd,**
- budowę słupów oświetleniowych z solarną oprawą oświetleniową na działkach ewidencyjnych nr **165/19, 18/3, 18/7, 27/4, , obr. Gronity, gm. Gietrzwałd,**
- budowę linii oświetlenia ulicznego na działkach ewidencyjnych nr **165/19, 91/1, 89/20, 72/1, 54, 3349/12, 89/19, 87/7, 87/3, 86, 71, 64/2, 10, 3316/4, 3298/4, obr. Gronity, gm. Gietrzwałd,**
- budowę kanału technologicznego na działkach ewidencyjnych nr **55/16, 54, 56/28, 56/24, 3349/14, 3349/13, 3349/12, 72/1, 87/3, 86, 71, 64/2, 64/1, 63, 61/1, 61/2, 62, 50/3, 9/1, 27/2, 10, 3316/4, 18/2, 3316/3, 18/3, 18/7, 27/4, 19/1, 3317/7, 3298/4, obr. Gronity, gm. Gietrzwałd.**

3.2. Obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu:

- sieci wodociągowej na działkach ewidencyjnych nr **72/1, 3349/12, 87/3, 86, 71, 64/2, 63, 61/1, 61/2, 62, 50/3, 50/2, 27/2, 9/1, 10, 3316/4, obr. Gronity, gm. Gietrzwałd,**
- sieci kanalizacji deszczowej na działkach ewidencyjnych nr **54, 3349/14, 72/1, 91/1, 3349/12, 87/3, 86, 71, 64/2, 64/1, 63, 61/1, 61/2, 62, 50/3, 50/2, 27/2, 9/1, 10, 3316/4, 18/2, 3316/3, 27/4, 18/3, 18/7, 3297/4, obr. Gronity, gm. Gietrzwałd,**
- sieci telekomunikacyjnej na działkach ewidencyjnych nr **54, 52/33, 52/12, 52/2, 56/28, 56/35, 56/24, 3349/14, 3349/13, 87/7, 72/1, 87/3, 86, 71, 61/2, 61/1, 63, 64/1, 64/2, 27/2, 18/2, 27/4, 3316/3, 18/3, 18/7, 3298/4, obr. Gronity, gm. Gietrzwałd,**
- sieci elektroenergetycznej na działkach ewidencyjnych nr **55/16, 54, 52/33, 56/28, 27/4, 3299/24, obr. Gronity, gm. Gietrzwałd,**
- linii oświetlenia ulicznego na działkach ewidencyjnych nr **55/16, 56/28, 54, 56/28, 56/24, 3349/14, obr. Gronity, gm. Gietrzwałd.**

3.3. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości w związku z koniecznością dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu:

- budowa słupów oświetleniowych z solarną oprawą oświetleniową na działkach ewidencyjnych nr **128/11, 128/12**, obr. **Naterki**, gm. **Gietrzwałd**,
- przebudowa przepustu na działce ewidencyjnej nr **3340/15**, obr. **Naterki**, gm. **Gietrzwałd**,
- przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacji deszczowej na działce ewidencyjnej nr **50/2**, obr. **Gronity**, gm. **Gietrzwałd**,
- przebudowa przepustu na działce ewidencyjnej nr **3316/5**, obr. **Gronity**, gm. **Gietrzwałd**,
- budowa słupa oświetleniowego z solarną oprawą oświetleniową na działce ewidencyjnej nr **165/19**, obr. **Gronity**, gm. **Gietrzwałd**,
- przebudowa ogrodzenia na działce ewidencyjnej nr **65**, obr. **Gronity**, gm. **Gietrzwałd**,
- przebudowa sieci telekomunikacyjnej, linii oświetlenia ulicznego, budowa kanału technologicznego na działce ewidencyjnej nr **56/24**, obr. **Gronity**, gm. **Gietrzwałd**,
- przebudowa sieci elektroenergetycznej na działce ewidencyjnej nr **3299/24**, obr. **Gronity**, gm. **Gietrzwałd**.

Właściciele i użytkownicy nieruchomości zobowiązani są udostępnić ww. nieruchomości w celu dokonania przebudowy obiektów budowlanych na czas prowadzonych robót budowlanych, a także udostępnić ww. nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii tych obiektów budowlanych.

Inwestor zobowiązany jest do przywrócenia ww. nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po zakończeniu robót na ww. działkach, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, wnioskodawca będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania.

4. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii:

Przedmiotowe zadanie bierze swój początek od drogi dojazdowej do Obwodnicy Południowej Olsztyna w miejscowości Kudypy. Dalej przebiega śladem istniejących dróg gminnych: ul. Gietrzwałdzką do wiaduktu PKP, który jest wyłączony z przebudowy w ramach niniejszego zadania, za wiaduktem przebiega ul. Olsztyńską, ul. Pod Sosnami i ul. Naterską do ponownego przecięcia z Obwodnicą. Za Obwodnicą kontynuuje swój przebieg ul. Diamentową w kierunku skrzyżowania z drogą powiatową nr 1457N w miejscowości Naterki. Wszystkie skrzyżowania zaplanowane zostały jako proste.

Jest to ciąg dróg o znaczeniu lokalnym, komunikujący podolsztyńskie miejscowości z obszarem miejskim, w którym zlokalizowane są miejsca pracy, oświata, służba zdrowia i podstawowe usługi, ponadto doprowadza do najważniejszego szlaku Warmii i Mazur – drogi krajowej nr 16 i dalej do nadrzędnego układu komunikacyjnego.

Celem budowy drogi jest poprawa dostępności transportowej miejscowości Naterki, Gronity, Kudypy do sieci TEN-T (droga krajowa nr 16) poprzez budowany węzeł obwodnicy Olsztyn Zachód.

5. Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, określające powierzchnię terenu niezbędnego dla realizacji drogi, zostały uwidocznione w materiałach graficznych, zawartych w załączniku Nr 4 do niniejszej decyzji, tj. na kopii mapy do celów projektowych. Linie rozgraniczające teren inwestycji, opisane i pokazane na ww. załączniku graficznym, wyznaczają jednocześnie granicę pasa drogowego oraz linie podziałów nieruchomości zajmowanych pod inwestycję.

Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych oraz działkach powstałych w wyniku podziału (druk wytłuszczony), które znajdują się w liniach rozgraniczających teren projektowanej drogi nr geod.:

**-65, 3340/24, 3340/6, 3340/9, obr. Naterki, gm. Gietrzwałd,
-55/16, 54, 52/33, 56/28, 52/12, 52/2, 56/35, 3349/14, 3349/13, 72/1, 91/1, 89/20, 89/19, 3349/16, 87/7, 85/1, 87/8, 86, 71, 64/1, 61/1, 63, 64/3, 61/3, 62/1, 50/3, 27/2, 9/4, 10/1, 3316/9, 27/4, 3316/11, 18/8, 18/10, 18/11, 3297/6, 26/6, 26/8, 17/38, 19/4, 3317/10, 3298/6**

Nieruchomości, wydzielone liniami rozgraniczającymi teren nie będące własnością Inwestora stają się z mocy prawa własnością Gminy Gietrzwałd.

6. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Przedsięwzięcie nie spowoduje zmiany przeznaczenia terenów sąsiadujących z przedmiotową inwestycją. Droga poprowadzona zostanie śladem istniejącego ciągu komunikacyjnego. W ramach zadania zajdzie konieczność zajęcia gruntów prywatnych oraz gruntów leśnych. Pod planową inwestycję planuje się zajęcie ok. 4,5ha terenu, z czego ok. 3,0ha pod powierzchnie szczelne. Planowane połączenie drogowe

obsługiwać będzie ruch lokalny i zapewni sprawniejszą komunikację sąsiadujących ze sobą miejscowości. W stanie istniejącym analizowana droga posiada zmienną szerokość, różną nawierzchnię: z płyt betonowych, asfaltową i gruntową utwardzoną. Ulice nie posiadają oświetlenia, kanalizacja burzowa istnieje w niewielkim fragmencie ul. Gietrzwałdzkiej.

Prace budowlane prowadzone będą w technologii zmechanizowanej z użyciem maszyn i urządzeń. Zaplecze budowy oraz baza materiałowa zostaną zlokalizowane poza obszarami leśnymi, obszarami w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej oraz poza strefą ochronną jeziora Ukiel. Serwisowanie oraz tankowanie maszyn i urządzeń wykorzystywanych przy pracach drogowych, prowadzone będzie w specjalnie wyznaczonym na ten cel miejscu placu budowy. Miejsca do serwisowania, tankowania, postoju ciężkiego sprzętu, w których istnieje ryzyko skażenia substancjami ropopochodnymi, będzie odpowiednio zabezpieczone przed możliwością wycieków substancji niebezpiecznych dla środowiska.

Przedmiotowa inwestycja wpłynie na poprawę obecnego klimatu akustycznego. Po wykonaniu nawierzchni asfaltowej ruch pojazdów odbywać się będzie płynnie, a emisja hałasu będzie ograniczona. Po realizacji przedsięwzięcia nie wystąpią przekroczenia standardów akustycznych oraz zanieczyszczeń gazowych i pyłów. W ramach przedsięwzięcia uregulowana zostanie gospodarka wodami opadowymi i roztopowymi. Z uwagi na niskie natężenie ruchu kołowego nie przewiduje się przekroczeń zawiesiny ogólnej oraz substancji ropopochodnych. Realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wpływać na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pergoły. Nie stwierdzono możliwości transgranicznego oddziaływania inwestycji na środowisko.

W sąsiedztwie dróg pojawiają się sporadyczne pospolite gatunki roślinności ruderalnej takie jak: krwawnik pospolity, babka zwyczajna, szczaw tępolistny pospolity, podagrycznik pospolity, glistnik jaskółcze ziele, wiechlina roczna, kostrzewa czerwona, bylica pospolita, a miejscami na terenach uwilgotnionych pokrywa zwyczajna. Na terenie opracowania zinventaryzowano 114 drzew, występujących w 19 gatunkach. W sąsiedztwie inwestycji występują 2 pomniki przyrody. Należy je zachować. W związku z realizacją inwestycji uznano za niezbędne usunięcie 57 drzew oraz 58m² krzewów rosnących w obrębie nowego pasa drogowego. W obrębie zadrzewień przeznaczonych do wycinki nie stwierdzono ptasich gniazd i innych siedlisk gatunków objętych ochroną. Ewentualne usunięcie ich może nastąpić poza okresem lęgowym ptaków. Drzewa w których sąsiedztwie prowadzone będą prace budowlane, zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi. W ramach kompensacji za usunięte drzewa przewiduje się wprowadzenie nasadzeń zastępczych w liczbie 3:1 w pasie drogowym przedmiotowej drogi oraz na terenie gminy Gietrzwałd, w sytuacji gdy nie pozwoli na to istniejące zagospodarowanie terenu (brak odpowiedniej więźby między drzewami). W trakcie realizacji inwestycji należy zwrócić uwagę na zbiorniki wodne oraz istniejące stanowiska rozrodcze. W trakcie prac należy ograniczyć możliwość tworzenia się na terenie budowy zagłębień oraz zastoisk wody, aby nie dopuścić do wykorzystania ich przez płazy jako miejsc schronienia.

Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolność samooczyszczania się środowiska i odnawianie się zasobów naturalnych, walory przyrodnicze i krajobrazowe oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uwzględniające: obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, wyznaczone w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016r, poz. 356 ze zm.) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone - nie występują w obszarze planowanej inwestycji.

7. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Inwestycję zaprojektowano stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290) - zwanej dalej ustawą Prawo budowlane, w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

8. Zatwierdzenie projektu podziału nieruchomości.

Linie rozgraniczające teren inwestycji ustalone niniejszą decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowią linie podziału nieruchomości.

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie

dróg publicznych niniejszą decyzją zatwierdza się podział nieruchomości położonych w obrębie **Gronity**, jednostka ewidencyjna **Gietrzwałd** składających się z działek (w nawiasach nieruchomości powstałe w wyniku podziału, tłustym drukiem nieruchomości, które w całości stają się z mocy prawa własnością gminy Gietrzwałd): 3349/12 (**3349/16**, 3349/17), 87/3 (**87/8**, 87/9), 64/2 (**64/3**, 64/4), 61/2 (**61/3**, 61/4), 62 (**62/1**, 62/2), 9/1 (**9/4**, 9/5), 10 (**10/1**, 10/2), 3316/4 (**3316/9**, 3316/10), 3316/3, (**3316/11**, 3316/12), 18/3 (**18/8**, 18/9), 18/7 (**18/10**, **18/11**, 18/12), 3297/4 (**3297/6**, 3297/7), 26/4 (**26/6**, 26/7), 26/5 (**26/8**, 26/9), 17/36 (**17/38**, 17/39), 19/1 (19/4, 19/5), 3317/7 (**3317/10**, 3317/11), 3298/4 (**3298/6**, 3298/7) zgodnie z mapami w skali 1:500 / 1:1000 z projektami podziału nieruchomości (załącznik nr 1) sporządzonymi w dniu 26.02.2016r., przez geodetę uprawnionego Jana Góreckiego posiadającego upr. zaw. GGK Nr 16009, przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 22.03.2016r., Nr P.2814.2016.1061 oraz **działki które w całości stają się z mocy prawa własnością gminy Gietrzwałd 3340/24, 3340/6, 3340/9**, obr. **Naterki**, jedn. ewid. **Gietrzwałd** i **3349/14, 3349/13, 87/7**, obr. **Gronity**, jedn. ewid. **Gietrzwałd** zgodnie z wykazem zmian danych ewidencyjnych (załącznik nr 2) sporządzonym w dniu 30.06.2016r., przez geodetę uprawnionego Krzysztofa Chmielewskiego posiadającego uprawnienia świad. GGK Nr 19787, przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 05.07.2016r., Nr P.2814.2016.2535 oraz zgodnie z zestawieniem tabelarycznym z numerami działek podlegającymi podziałowi, przekazaniu w całości (załącznik nr 3).

Działki położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, w tym powstałe w wyniku podziału zatwierdzonego niniejszą decyzją, stają się własnością gminy Gietrzwałd z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (za odszkodowaniem ustalonym przez organ orzekający w sprawie w odrębnej decyzji). Jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, organ wydający decyzję jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, na rzecz gminy Gietrzwałd tej części nieruchomości.

Powyższe stanowi roszczenie cywilnoprawne, którego w razie sporu strona może dochodzić przed sądem powszechnym.

Działki położone poza terenem inwestycji, powstałe w wyniku podziału zatwierdzonego niniejszą decyzją pozostają w dotychczasowym władaniu.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości. Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 11a ust. 1 specustawy drogowej decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych wydaje Starosta.

Stosownie do art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007r. Nr 115 z późn. zm.) w zw. z art. 1 ust. 2 specustawy drogowej wniosek o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej składa właściwy zarządca drogi. W rozpatrywanym przypadku jest nim Pan Marcin Sieczkowski Wójt Gminy Gietrzwałd reprezentujący Gminę Gietrzwałd. W dniu 13.05.2016r., Wójt Gminy Gietrzwałd złożył wniosek o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej pn: „Droga gminna od miejscowości Naterki poprzez miejscowość Gronity do Kudyp – węzeł obwodnicy Olsztyna”.

Do wniosku dołączono prośbę o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji o zezwoleniu na realizację ww. drogi. W uzasadnieniu wniosku o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności Inwestor wskazał na możliwość wykorzystania na budowę środków zewnętrznych w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Olsztyna finansowanych z funduszy europejskich z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020.

Przebieg projektowanej inwestycji zaznaczony został na dołączonym do wniosku załączniku graficznym, wykonanym na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1 : 5000 i opisany szczegółowo w analizie powiązania drogi z innymi drogami publicznymi.

Wniosek Inwestora po uzupełnieniu po wezwaniu w dniu 06.06.2016r., zawiera wymagane przepisami ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych dokumenty:

- mapę przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu, sporządzone na kopii mapy zasadniczej, przyjętej do właściwego państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
 - analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
 - mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami,
 - określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
 - cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projektu,
- opinie:

-Postanowienie Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 10.05.2016r., W-MBPP-P1R-7332-17D-BS/16,
 -Opinię Zarządu Powiatu Olsztyńskiego z dnia 02.06.2016r., znak:GN-II.7111.1.7.2016,
 -Opinię Wójta Gminy Giętrzwald z dnia 22.03.2016r.,
 -Uzgodnienie z ENERGA-OPERATOR S.A. z dnia 26.02.2016r., znak:6MMP/BP/EOP-63/65-002014-2016,
 -Uzgodnienie z Orange Polska S.A. z dnia 25.05.2016r., znak:25348/TODDROU/P/2016,
 -Uzgodnienie z Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Olsztynie, Rejonowy Oddział w Olsztynie z dnia 07.04.2016r.,znak:MUW.DO.6011-10/16,
 -Opinię PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Zakład Linii Kolejowych W Olsztynie z dnia 28.04.2016r., nr IZIW-505-146a/2016,
 -Opinię Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Olsztynie z dnia 22.04.2016r., znak: ZS.2210.1.10.2016.MK,
 -Opinię Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie z dnia 20.05.2016r., znak:IZAR.5183.7.2016.jc,
 -Decyzję Wójta Gminy Giętrzwald NR 2 DŚ/15 o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 09.07.2015r., znak:PODN-B.6220.1.2015,
 -Decyzję Starosty Olsztyńskiego udzielającej pozwolenia wodnoprawnego z dnia 25.04.2016r., znak:GŚ-III.6341.1.16.2016.JZ,
 -Decyzję Starosty Olsztyńskiego udzielającej pozwolenia wodnoprawnego z dnia 30.06.2016r., znak:GŚ-III.6341.1.33.2016.JZ.
 Projekt budowlany spełnia wymogi (Prawa budowlanego i rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U. z 2003r., Nr 120, poz.1133).

Zgodnie z art. 17 specustawy drogowej, Starosta nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek Inwestora, uzasadniony interesem społecznym i gospodarczym. Rozpatrując wniosek Inwestora z punktu widzenia realizacji przesłanek uzasadniających nadanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności w oparciu o przedłożone argumenty i dowody w sprawie (wniosek Gminy Giętrzwald z dnia 27.06.2016r., do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie o dofinansowanie inwestycji) organ stwierdził, że wystąpiły przesłanki do nadania niniejszej decyzji przedmiotowego rygoru.

W związku z nadaniem niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności na podstawie art.17 specustawy drogowej, odstąpiono od określenia w niniejszej decyzji terminu wydania nieruchomości, o którym mowa w art. 16 ust. 1 ww. ustawy.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania przedmiotowej decyzji Starosta zgodnie z 11d ust. 5 specustawy drogowej zawiadomił wnioskodawcę właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze (ewidencji gruntów) nieruchomości oraz zawiadomił pozostałe strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Olsztynie, Urzędu Gminy Giętrzwald, opublikowanego w Biuletynie Informacji Publicznej - Starostwa Powiatowego w Olsztynie i Urzędu Gminy Giętrzwald, oraz opublikowanego w prasie lokalnej (Gazecie Olsztyńskiej).

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. wypełniono obowiązek umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, poprzez informację w obwieszczeniu o wszczęciu postępowania. We wskazanym terminie skutecznie zawiadomione strony nie skorzystały z przysługujących im praw.

Złożony przez Pana Marcina Sieczkowskiego Wójta Gminy Giętrzwald wniosek spełnia wymogi formalne wymagane w świetle obowiązujących przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz innych aktów prawnych, które znajdują zastosowanie w przedmiotowej sprawie.

Wobec powyższego, rozstrzygnięto jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Decyzja stała się ostateczna

w dniu 15.09.2016

Jarosław Kijuc

inspektor w Wydziale
Budownictwa i Inwestycji



z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Grzegorz Wieczorek
Dyrektor Wydziału
Budownictwa i Inwestycji

POUCZENIE:

- 1) Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 1. oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane,
 2. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane,
 3. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.
- 2) Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
- 3) Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- 4) ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Decyzję otrzymują:

- 1) Gmina Gietrzwałd, ul. Olsztyńska 2, 11 – 036 Gietrzwałd

na ręce pełnomocnika:

Bohdan Nieciecki, PRO-NAD, ul. Kolejowa 3/24, 11 – 015 Olsztynek (+ 2 kpl. map podziału+ zm. ewid.+ 2 zestawienia tabelaryczne + 2 kpl. proj. bud.)

Do wiadomości:

2. Sąd Rejonowy w Olsztynie

VI Wydział Ksiąg Wieczystych

– do realizacji przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami

(+ 1 kpl. map podziału+zm. ewid.+ zestawienie tabelaryczne)

3. Wydział Gospodarki Nieruchomościami w/m

(+ 1 kpl. map podziału+zm. ewid.+ zestawienie tabelaryczne)

4. Wydział Geodezji w/m

(+ 1 kpl. map podziału+zm. ewid.+ zestawienie tabelaryczne)

5. PINB w Olsztynie, ul. Kasprowicza 1, 10 – 219 Olsztyn

(+ 1 kpl. map podziału+zm. ewid.+ zestawienie tabelaryczne +1 kpl. proj. bud.)

6. a/a

(+ 1 kpl. map podziału+zm. ewid.+ zestawienie tabelaryczne +1 kpl. proj. bud.)

Zgodnie z art. 11 f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2015r. poz. 2031 z późn. zm.) Starosta doręcza decyzję o ustaleniu lokalizacji drogi wnioskodawcy oraz zawiadamia o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczeń w urzędach gmin (i na stronie internetowej gminy) właściwych ze względu na przebieg drogi oraz w prasie lokalnej. Zawiadomienie o wydaniu decyzji otrzymują dotychczasowi właściciele lub użytkownicy nieruchomości na adres wskazany w katastrze nieruchomości.
L. dz 2324/2016

L. dz 5275/2016

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 111 § 1, § 1b, art. 123 i ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r., poz. 23 z późn. zm) oraz na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11c ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2015r., poz. 2031 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Bohdana Niecieckiego działającego z upoważnienia Wójta Gminy Giętrwałd

uzupełniam

decyzję Starosty Olsztyńskiego Nr **Gtw/58/216** z dnia 28 lipca 2016r. znak: BI-II.6740.8.59.2016.JJ16 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą zezwolenia na realizację inwestycji drogowej wydaną na rzecz Gminy Giętrwałd ul. Olsztyńska 2, 11-036 Giętrwałd

dla inwestycji polegającej na budowie drogi gminnej, realizowanej pn. „Droga gminna od miejscowości Naterki poprzez miejscowość Gronity do Kudyp – węzeł obwodnicy Olsztyna”:

- 65/3, 3340/24, 3340/6, 3340/9 oraz 128/11, 128/12, 3340/15, obr. Naterki, jedn. ewid. Giętrwałd - (od km. 0+000 do km. 0+550),
- 54, 55/16, 52/33, 56/28, 52/12, 52/2, 56/35, 3349/14, 3349/13, 72/1, 91/1, 89/20, 89/19, 3349/12, 87/7, 85/1, 87/3, 86, 71, 64/1, 61/1, 63, 64/2, 61/2, 62, 50/3, 27/2, 9/1, 10, 3316/4, 27/4, 3316/3, 18/3, 18/7, 3297/4, 26/4, 26/5, 17/36, 19/1, 3317/7, 3298/4 oraz 56/24, 165/19, 50/2, 65, 18/2, 3316/5, 3299/24, obr. Gronity, gm. Giętrwałd - (od km. 0+000 do km. 2+400)

w zakresie

uzupełnienia treści decyzji w pkt nr V dotyczącym obowiązku dokonania przebudowy istniejącego uzbrojenia terenu, w pkt nr VI określającym ograniczenia w korzystaniu nieruchomości oraz w części określającej charakterystykę i zakres rzeczowy inwestycji - o prace związane z przebudową sieci elektroenergetycznych na działce 3349/12 obr. Gronity, gm. Giętrwałd.

Postanowienie wydaje się na rzecz :

Gmina Giętrwałd

ul. Olsztyńska 2, 11-036 Giętrwałd

Uzasadnienie

W dniu 10 sierpnia 2016r. do Starostwa Powiatowego wpłynął wniosek Pana Bohdana Niecieckiego działającego z upoważnienia Wójta Gminy Giętrwałd o uzupełnienie treści decyzji Starosty Olsztyńskiego Nr Gtw/58/216 z dnia 28 lipca 2016r. o prace związane z przebudową sieci elektroenergetycznych na dz. nr 3349/12 w obr. Gronity. Projekty budowlane zatwierdzone decyzją Gtw/58/216 obejmują swym zakresem powyższe prace budowlane, wobec czego zgodnie z art. 111 § 1, § 1b ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego postanowiono jak na wstępie.

Pouczenie

Zgodnie z art. 111 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania w terminie 14 dni za moim pośrednictwem do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego od chwili doręczenia niniejszego postanowienia.

Postanowienie otrzymują:

- 1) Gmina Giętrwałd, ul. Olsztyńska 2, 11 – 036 Giętrwałd
na na ręce pełnomocnika: Bohdan Nieciecki, PRO-NAD, ul. Kolejowa 3/24, 11 – 015 Olsztynek

Do wiadomości:

- 2) Sąd Rejonowy w Olsztynie
VI Wydział Ksiąg Wieczystych – do realizacji przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami
- 3) Wydział Gospodarki Nieruchomościami w/m
- 4) Wydział Geodezji w/m
- 5) PINB w Olsztynie, ul. Kasprowicza 1, 10 – 219 Olsztyn
- 6) a/a

z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Grzegorz Wieczorek
Dyrektor Wydziału
Budownictwa i Inwestycji

