



PROJEKTOWANIE – NADZORY

„PRO-NAD”

Bohdan Nieciecki

11-015 Olsztynek ul. Kolejowa 3/24 ☎ 601 200 679

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY

Inwestycja:

„Przebudowa drogi gminnej Woryty - Rentyny”.

Branża: Drogowa

Obiekt: Droga Woryty - Rentyny

Kategoria obiektu : XXV

Działki : obręb 21 Woryty dz. Nr. 154/1; 25; 12;

Adres : Droga Woryty - Rentyny

**Inwestor: Gmina Gietrzwałd
 Ul. Olsztyńska 2
 11-036 Gietrzwałd**

**Opracował: tech. Bohdan Nieciecki
 Upr. W spec. Konstrukcyjno – inżynierskiej
 w zakresie dróg Nr 171/91/OL**

Olsztynek wrzesień 2020 r.

Egz

Program Funkcjonalno-Użytkowy

1. Nazwa przedmiotu zamówienia:

Przebudowa drogi gminnej Woryty - Rentyny

2. Nazwa i kody CPV:

- 71320000-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.
- 74232200-6 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 74262100-4 - Usługi nadzorowania placu budowy
- 45233142-6 – Roboty w zakresie naprawy dróg.
- 45233120-6 – Roboty w zakresie budowy dróg.
- 45111000-8 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych
- 45112100-6 - Roboty w zakresie kopania rowów
- 74264000-7 - Usługi zarządzania budową
- 74262100-4 - Usługi nadzorowania placu budowy
- 5111000-8 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

Sieci uzbrojenia

- 45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
- 45232310-8 - Roboty budowlane w zakresie linii telefonicznych
- 45232300-5 - Roboty budowlane i pomocnicze w zakresie linii telefonicznych i ciągów komunikacyjnych

3. Lokalizacja:

Gmina Gietrzwałd

Droga Woryty - Rentyny.

Działki : obręb 21 Woryty, dz. nr 154/1; 25; 12;

Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Gietrzwałd

Ul. Olsztyńska

11-036 Gietrzwałd

4. Opracował:

Bohdan Nieciecki

Spis zawartości:

- I. Opis przedmiotu zamówienia
- II. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
- III. Przepisy prawne
- IV. Koncepcja przebudowy drogi
- V. Wycena przedsięwzięcia inwestycji

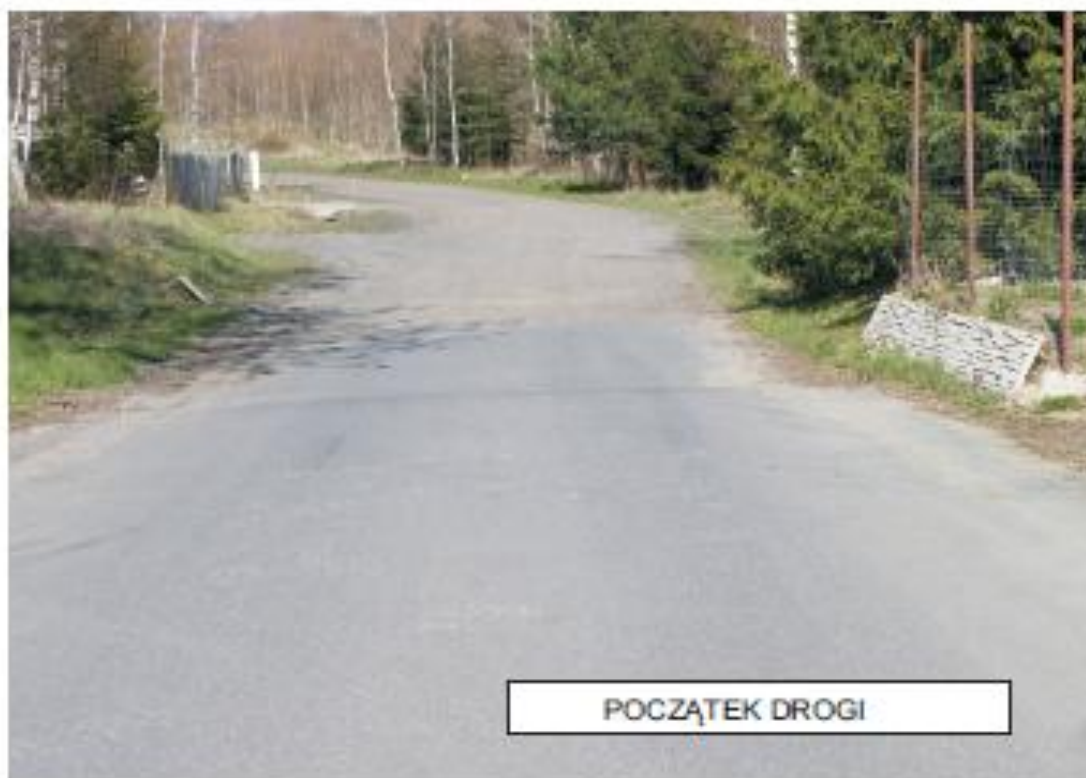
I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem niniejszego opracowania jest program funkcjonalno-użytkowy dla zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa drogi gminnej Woryty - Rentyny” na terenie gminy Gietrzwałd. Opracowanie to stanowi podstawę do ogłoszenia postępowania przetargowego w trybie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 907 ze zmianami) w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Program niniejszy zawiera wytyczne do projektowania i wykonania robót budowlanych związanych z realizacją zadania.

Opis stanu istniejącego.

Stan techniczny nawierzchni jezdni jest zły i wymagający jej przebudowy, projektuje się przebudowę w celu doprowadzenia do właściwego stanu techniczno- użytkowego. W stanie istniejącym: nawierzchnia od początku opracowania do 200,00 m za tablicą miejscowości Rentyny jest żwirowo - tłuczniowa i częściowo w krótkim odcinku ok 500,00 m żwirowa. Od Dwusetnego metra do skrzyżowania – ronda jest nawierzchnia bitumiczna. Od ronda do końca opracowania nawierzchnia jest gruntowa piaszczysta.

- a) Od km 2447,50 do km 2457,00 jest obiekt mostowy. Szerokość drogi na moście wynosi 5,00 m
- b) Szerokość drogi na odcinku od Woryt do Mostu zawiera się w granicach od 4,50 do 6,00 m., przy czym droga częściowo przebiega poza pasem drogowym po gruntach prywatnych i leśnych.
- c) Szerokość drogi na odcinku od mostu do końca wioski (do końca opracowania) zawiera się w granicach od 3,70 do 5,20 m., przy czym również droga częściowo przebiega poza pasem drogowym po gruntach leśnych.
- d) Od km 1+194 na długości 348,00 m na drogą przebiega linia napowietrzna wysokiego napięcia
- e) Cały odcinek podlegający opracowaniu wynosi 3 252,00 m.
- f) Stan drogi przedstawiają zdjęcia:











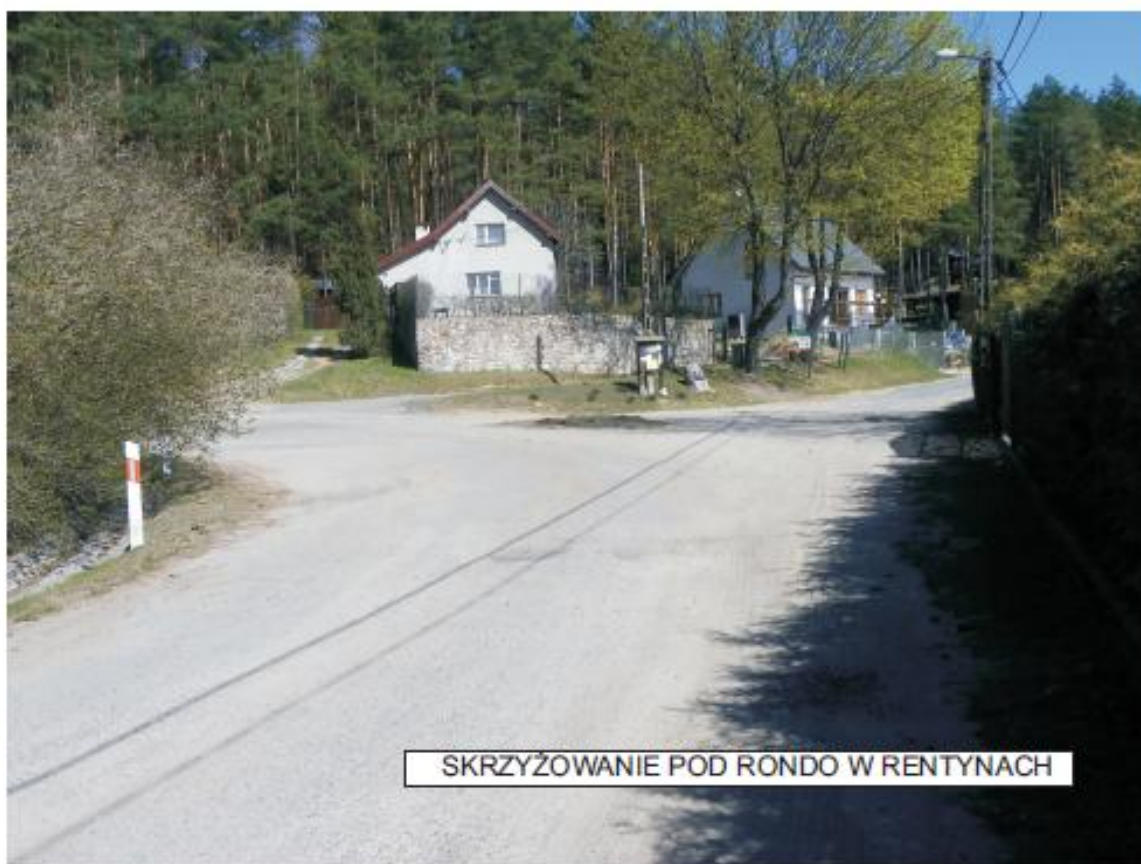
















1. Zakres prac projektowych:

- a) opracowanie projektu budowlanego przebudowy drogi Woryty – Rentyny,, branże: drogowa, teletechniczna na przebudowę istniejących kabli teletechnicznych w drodze, elektryczny na przebudowę kabli elektrycznych eN w miejscowości Rentyny.
- b) opracowanie projektu wykonawczego branż jw.
- c) Uzyskanie decyzji środowiskowej
- d) Uzyskanie decyzji celu publicznego
- e) dokonania podziału działek prywatnych i leśnych pod pas drogowy względnie uzyskanie zgody od właścicieli gruntów pod budowę drogi **w przypadku ich wymagania**.
- f) opracowanie projektu czasowej organizacji ruchu na czas robót związanych z wykonaniem zadania;
- g) opracowanie projektu stałej organizacji ruchu
- h) uzyskanie niezbędnych warunków, opinii i uzgodnień dokumentacji projektowej.
- i) Uzyskania zgody na wycinkę ok 20 drzew **w przypadku ich wymagania**.
- j) odwodnienia za pomocą rowów
- k) Opracowanie kosztorysu inwestorskiego i przedmiarów
- l) Opracowanie SST
- m) Wykonanie badań Geotechnicznych

2. Zakres robót drogowych:

- a) Wykonanie warstwy odsączającej grubości 30 cm na odcinku 1295,00 m
- b) Wykonanie podbudowy z kruszywa nie związanego KŁSM 0/31,5 na długości 1295,00 m
- c) Skropienie nawierzchni emulsją asfaltową na odcinku – 3252,00 m
- d) Wykonanie warstwy wiążącej gr. 7 cm z betonu asfaltowego AC16W na długości 3252,00 m
- e) Wykonanie warstwy ścieralnej grub. 5 cm z betonu asfaltowego AC11S na dług. 3252,00 m
- f) przebudowa nawierzchni całej drogi do szer. 3,50 m z zastosowaniem mijanek
- g) Kategoria ruchu KR2
- h) Utwardzenie pobocza na szerokości 0,5 m kruszywem niezwiązanym KŁSM 0/31/5 na całej długości
- i) Przebudowa dwóch skrzyżowań, w tym zamiana jednego na rondo
- j) Wycinka drzew ok szt. 93 **w przypadku ich wymagania.**
- k) Wycinka pojedynczych skupisk krzaków ok. 100m²
- l) Ustawienie znaków drogowych B-33 z ograniczeniem prędkości do 50 km/h
- m) Odtworzenie rowów przydrożnych z ich oczyszczeniem – ok. 200,00 m
- n) odwodnienia za pomocą rowów ok 570 mb

3. Zakres robót branży teletechnicznej i elektrycznej:

- a) Przebudowa kolizji kabli telefonicznych
- b) Przebudowa kolizji kabli i linii elektrycznych eN i eS

4. Program funkcjonalno-użytkowy określa wymagania dotyczące zaprojektowania, realizacji, odbioru i przekazania w użytkowanie wszystkich elementów wykonywanego obiektu. Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do:

- a) dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia;
- b) uzyskania zatwierdzenia projektu czasowej organizacji ruchu
- c) przygotowanie dokumentów dla potrzeb zgłoszenia zamiaru wykonywania robót – wg wymagań ustawy Prawo Budowlane;
- d) uzgodnienie projektu wykonawczego
- e) wykonanie projektu budowlanego układu drogowego
- f) zrealizowania robót w oparciu o opracowane uzgodnione i zatwierdzone projekty wykonawcze;
- g) przygotowanie rozliczenia końcowego robót;
- h) sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami ze strony Projektanta Wykonawcy;
- i) przekazanie zrealizowanych obiektów Zamawiającemu;
- j) sporządzanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
- k) sporządzenie dokumentacji powykonawczej z uwzględnieniem zmian i korekt wprowadzonych w czasie trwania robót budowlanych.

Opracowanie dokumentacji technicznych, wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane. Wykonanie i oddanie do użytku musi również być zgodne ze wszystkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, z przepisami technicznobudowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami najnowszych rozwiązań technicznych. Realizacja

przedmiotowego zakresu robót powinna być wykonana przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy określony w Instrukcji dla oferentów oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.

5. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe:

II. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1. Wymagania Ogólne

Prace budowlane powinny być realizowane w oparciu o uzgodnione i zatwierdzone projekty, które zostaną przekazane Zamawiającemu – 5 egz.:

Ponadto Zamawiającemu należy przekazać wersje elektroniczne wykonanych projektów:

- rysunki powinny być zapisane w formacie *.dwg
- wszystkie materiały tekstowe oraz zestawienia tabelaryczne należy zapisać w postaci plików MS Word lub MS Excel;
- całość opracowania należy dodatkowo zapisać w formacie *.pdf.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były prowadzone w sposób powodujący jak najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego. W czasie wykonywania robót należy zapewnić przejezdnosć oraz bezpieczeństwo ruchu.

Teren przewidziany pod prace jest udostępniony Wykonawcy na podstawie protokołu przekazania terenu.

Zamawiający wymaga wykonania projektów i robót w taki sposób, aby spełnić wymagania obowiązujących Norm oraz specyfikacji wykonania i odbioru robót. Elementy konstrukcji winny być zrealizowane zgodnie z wymaganiem obowiązujących **Polskich Norm** przy spełnieniu szczegółowych zasad określonych w dokumentacji technicznej zaakceptowanej przez Zamawiającego.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych;
- zabezpieczenia interesów osób trzecich;
- ochrony środowiska;
- warunków bezpieczeństwa pracy (BIOZ);
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego;
- zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową.

Wyroby budowlane stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych. Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w projekcie wykonawczym przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy;
- stosowane gotowe wyroby budowlane – w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych;

- sposób wykonania robót budowlanych - w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacjami technicznymi.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór dokumentacji projektowej
- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu;
- odbiór częściowy;
- odbiór ostateczny;
- odbiory pogwarancyjne.

Szczegółowe rozwiązania projektowe wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe (podane w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym ilości planowanych robót mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej).

III. Przepisy prawne

Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:

- umowa z Inwestorem
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.);
- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013, poz. 260 z późn. zm.);
- ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 907 ze zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 29 stycznia 2016 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (poz. 124) z późn. Zmianami.
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389 z późn. zm.);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129);
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., Nr 43, poz. 430 z późn. zm.);
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie.
- kopia mapy zasadniczej do celów opiniodawczych pochodząca z państwowego zasobu geodezyjnego,
- wizje lokalne i inwentaryzacje w terenie.
- Wystąpienie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- Wystąpienie o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego jeśli zachodzi taka potrzeba.

IV. Koncepcja przebudowy drogi

a) Załączniki nr 1 - Koncepcja przebudowy drogi Woryty - Rentyny.

Opracował

Bohdan Nieciecki