

**PKP S.A. ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI W GDAŃSKU**  
**UL. DYREKCYJNA 2-4, 80-852 GDAŃSK**  
**OGLASZA PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY NA ZBYCIE:**

nieruchomości lokalowej położonej w Biesalu 10, stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny nr 10 o pow. 39,6 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym w budynku mieszkalnym tj. piwnicą o pow. 3,7 m<sup>2</sup> oraz dwoma pomieszczeniami przynależnymi w budynku gospodarczym o pow. 11,8 m<sup>2</sup> i 0,8 m<sup>2</sup> oraz udziałem stanowiącym 0,103 części w nieruchomości wspólnej, tj. częściach wspólnych budynku mieszkalnego, budynków gospodarczych oraz w prawie własności gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 140/9 o pow. 0,2717 ha, obręb 1 Biesal

Przedmiot przetargu można oglądać po uprzednim terminu z Ogłaszającym pod numerem tel. 609 317 983.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 69.000,00 zł netto**

Wadium: 6.900,00 zł

Postąpienie: 1.000,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

**Przetarg (otwarcie ofert) odbędzie się w dniu 25.02.2021 r. o godz. 10:00, w siedzibie Ogłaszającego, pokój nr 226.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- **wpłata wadium** na konto wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem **nr postępowania: 1002/KNO/65/2021** w terminie **do dnia 19.02.2021 r.** Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.
- **złożenie oferty** w siedzibie Ogłaszającego, **w terminie do godz. 15:00 dnia 22.02.2021 r.** w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „Oferta na przetarg nr **postępowania: 1002/KNO/65/2021**. Nie otwierać przed godziną 10:00 dnia 25.02.2021 r.” - Oferta powinna spełniać warunki określone w § 2 Regulaminu. Za datę złożenia oferty przyjmuje się termin doręczenia do PKP S.A.
- nie później niż 3 (trzy) dni przed złożeniem oferty, złożenie dokumentów o których mowa w § 3 regulaminu, w odrębnej kopercie z dopiskiem: „Dokumenty do przetargu nr **postępowania: 1002/KNO/65/2021**”. Za datę złożenia dokumentów przyjmuje się dzień doręczenia ich do PKP S.A., przy czym dokumenty mogą być złożone w formie elektronicznej, a oryginały przekazane przed otwarciem ofert lub w kopercie wraz z ofertą. Dokumenty będą podlegały wstępnej weryfikacji przed otwarciem ofert.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. Sprzedaż nastąpi po uzyskaniu odpowiednich zgód wynikających z Ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” i Statutu PKP S.A. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – [www.pkp.pl](http://www.pkp.pl), a także treścią § 10, § 11, § 20 i § 28 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231). Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży, tel 783917457, e-mail [marta.bialozierska@pkp.pl](mailto:marta.bialozierska@pkp.pl). Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.