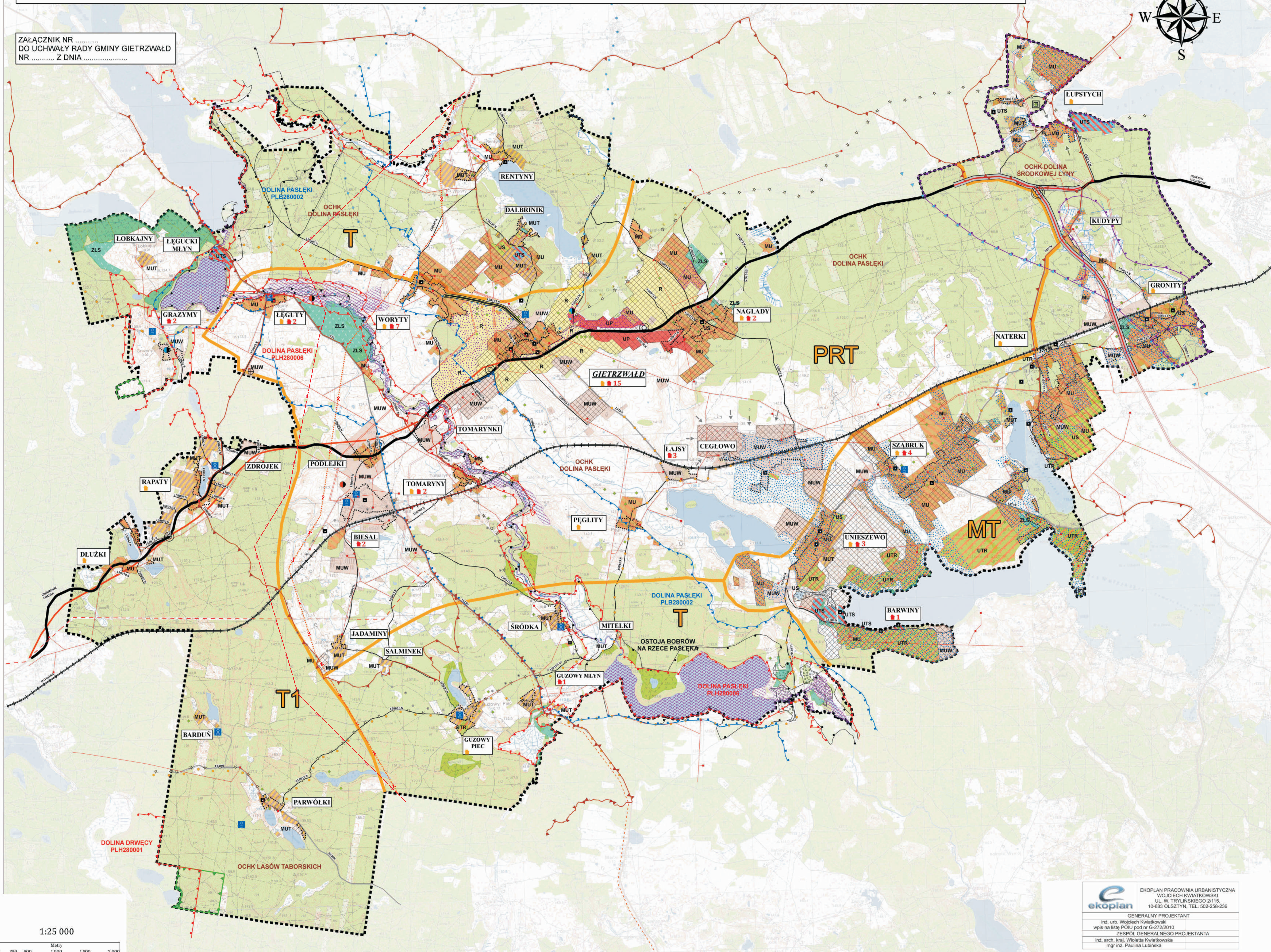


ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GIETRZWAŁD
KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO

ZAŁĄCZNIK NR
DO UCHWAŁY RADY GMINY GIETRZWAŁD
NR Z DNIA



LEGENDA

OZNACZENIA OGÓLNE

- Administracyjne granice gminy Gietrzwałd
- Tereny objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego
- Tereny, dla których należy sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmianę
- Granice zwartej zabudowy wsi

KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO

- Granice jednostek strukturalnych
- Jednostka strukturalna - mieszkająco-turystyczna
- Jednostka strukturalna - przedsiębiorczość, rolnictwo, turystyka
- Jednostka strukturalna - turystyczna
- Jednostka strukturalna - turystyczna z ograniczeniami rozwoju

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- Usługowo - produkcyjne strefy przedsiębiorczości - UP
- Tereny mieszkająco - usługowe i rekreacji indywidualnej - MUT
- Tereny mieszkająco-usługowe - MU
- Tereny wyłączone z zabudowy - R
- Projektowane zalesienia - ZLS
- Tereny wielofunkcyjne - MUW
- Tereny usług turystycznych i sportu - UTS
- Tereny usług turystyki i rekreacji indywidualnej - UTR
- Tereny sportowo - rekreacyjne

INNE PRZEZNACZENIE TERENÓW

- Omenatrze
- Przebieg publicznego

KOMUNIKACJA

- Drogi krajowe
- Przebudowa drogi krajowej nr 16
- Projektowany węzeł związany z drogą krajową nr 16
- Drogi wojewódzkie
- Drogi powiatowe
- Drogi gminne (status drogi publicznej)
- Kolej
- Projektowany przebieg obwodnicy miasta Olsztyn
- Projektowany węzeł związany z obwodnicą miasta Olsztyn

- Rowerowy szlak żółty
- Rowerowy szlak niebieski
- Rowerowy szlak czarny
- Pieszki szlak św. Jakuba
- Inne szlaki
- Kajakowy szlak

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- Biogazownia w Łęgach
- Istniejące oczyszczalnie ścieków
- Oczyszczalnie ścieków wskazane do likwidacji
- Główny Punkt Zasilania Gietrzwałd
- Stacje SNiN
- Istniejące odcinki sieci energetycznej wysokiego napięcia WN
- Istniejące odcinki sieci energetycznej średniego napięcia SN
- Odcinek sieci energetycznej 110 kV WN wskazany do modernizacji na linię dwutorową
- Projektowany odcinek sieci energetycznej jednotorowej 110 kV WN
- Projektowany orientacyjny przebieg linii energetycznej 400 kV NN-proponowany przez operatora sieci
- Granice Aglomeracji Olsztyńskiej
- Proponowany przebieg elektroenergetycznej linii napowietrznej 400 kV relacji Płock - Olsztyn Mąki

DZIEDZICTWO KULTUROWE

- Obiekty wpisane do rejestru zabytków woj. warm-maz. z podaniem ich liczby w danej miejscowości
- Ochrona historycznego układu wsi
- Zabytki archeologiczne wpisane do rejestru zabytków woj. warm-maz.
- Stanowiska archeologiczne ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Granice Parku Kulturowego Warmińskiej Drogi Krajoobrazowej Gietrzwałd - Woryty

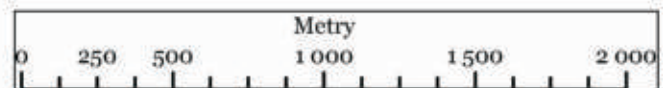
EKOFIKACJA

- Granice terenów Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Granice terenów Natura 2000 - obszary mające znaczenie dla Wspólnoty (OZW)
- Granice terenów Natura 2000 - obszary specjalnej ochrony ptaków (OSOP)
- Granice Rezerwatu Ostroja Bobrów na Rzece Pasłęce
- Fragment projektowanego rezerwatu przyrody na terenie gminy Gietrzwałd
- Obszar ochronny Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 213
- Obszar ochronny GZWP nr 213 - obszar o zastrzeżonych rygorach
- Lasy wodochronne
- Lasy glebochronne

CECHY PRZESTRZENI MAJĄCE WPŁYW NA ZAGOSPODAROWANIE TERENU
ORAZ CECHY PRZESTRZENI OBNIŻAJĄCE JEJ WARTOŚĆ
ESTETYCZNO-UŻYTKOWĄ

- Tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi z prawdopodobieństwem wystąpienia 10% (raz na 10 lat)
- Tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi z prawdopodobieństwem wystąpienia 1% (raz na 100 lat)
- Leśna przestrzeń produkcyjna
- Rolna przestrzeń produkcyjna
- Wody powierzchniowe
- Rowy szczegółowe
- Złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej
- Złoża kredy
- Obszary problemowe

1:25 000



	OKOPLAN PRACOWNIA URBANISTYCZNA WOJCIECH KWIATKOWSKI UL. W. TRYLINSKIEGO 2/115 10-683 OLSZTYN, TEL. 502-256-236
	GENERALNY PROJEKTANT inż. urb. Wojciech Kwiatkowski wpis na listę POiU pod nr G-272/2010
	ZESPÓŁ GENERALNEGO PROJEKTANTA inż. arch. kraj. Wioletta Kwiatkowska mgr inż. Paulina Lubńska